

Zmluva o krátkodobom nájme nebytového priestoru

uzatvorená v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mestské kultúrne stredisko Topoľčany**
správca majetku mesta Topoľčany
v zastúpení PhDr. Katarínou Baculákovou, riaditeľkou
Sídlo: Nám.Ľ. Štúra č. 2357, 955 01 Topoľčany
Bankové spojenie : VUB, a.s. Topoľčany
IBAN: SK3602000000000001131192 BIC: SUBASKBX
IČO : 00 500 879
DIČ : 2021248834
/ďalej len prenajímateľ/

Nájomca: TJ Slovan Veľké Bedzany
Orechov 4
955 01 Veľké Bedzany
V zastúpení: p. Jaroslav Ladický
Bytom: Veľké Bedzany
IČO/dátum narodenia:
DIČ:.....
/ďalej len nájomca/

Čl. II. Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nebytových priestorov v budove Kultúrneho domu vo Veľkých Bedzanoch, súp. č. 95 stojacej na pozemku parcela reg. C, č. 1 v kat. úz. Veľké Bedzany
Predmetom nájmu je časť nebytových priestorov, ktorý bude nájomcom užívaný za účelom uskutočnenia akcie : Tanečná zábava
Podmienky nájmu bližšie upravujú ďalšie články tejto zmluvy.

Čl. III. Doba nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi nebytový priestor uvedený v čl. II na dobu určitú v deň:
Dátum: 26.-27.11.2016 od 8:00 hod do 8:00 hod

Čl. IV. Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia

Cena za prenájom sa stanovuje dohodou vo výške: 25,- €. Náklady na energie a služby budú vyúčtované po ukončení akcie na základe skutočnej spotreby. Spôsob úhrady bude vykonaný v hotovosti po ukončení akcie najviac do 3 dní od uskutočnenia akcie. Hotovosť je oprávnený prevziať pracovník zodpovedný za prenájom kultúrneho domu.

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

I. Nájomca sa zaväzuje, že v dobe prenájomu plne zodpovedá za poškodenie alebo odcudzenie majetku prenajímateľa.

2. V prípade poškodenia alebo odcudzenia majetku nájomca sa zaväzuje v plnej výške uhradiť spôsobenú škodu.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje ponechať predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel nájmu a nájomca sa zaväzuje dodržať čas nájmu.
4. Nájomca je povinný vysporiadať autorské poplatky Soza, alebo iné poplatky vyplývajúce z autorského Zákona ochranným zväzom autorským.
5. Nájomca je povinný odovzdať po skončení nájmu prenajaté priestory v poriadku a čisté. V prípade, že prenajaté priestory nebudú odovzdané prenajímateľovi čisté, bude prenajímateľ účtovať nájomcovi náklady na čistenie vo výške vynaložených nákladov.
6. Nájomca je povinný dodržať ustanovenia zákona č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade porušenia zákona nájomca uhradí škodu spôsobenú za nedodržanie zákona.
7. Nájomca je počas prenájmu zodpovedný za bezpečnosť svojich účinkujúcich a návštevníkov. Nájomca je povinný dodržiavať ustanovenia Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prenajatých priestoroch je zakázané používať dymové clony a iné efekty.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení na webovej stránke prenajímateľa.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola pri podpise tejto zmluvy obmedzená.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

Vo Veľkých Bedzanoch, dňa 25.11.2016

.....

.....

prenajímateľ

nájomca

Základná finančná kontrola

vykonaná v zmysle § 7 zákona NR SR č. 357/2015 Z.z.

príjem/poskytnutie alebo použitie/právny úkon majetkovej povahy/

finančná operácia alebo jej časť je – nie je v súlade s

- a) rozpočtom na príslušný rozpočtový rok.....
- b) osobitnými predpismi alebo medzinárodnými zmluvami
- c) uzatvorenými zmluvami, resp. objednávkou
- d) vydanými rozhodnutiami

e) vnútornými predpismi

f) inými podmienkami poskytnutia verejných financií

Vyjadrenie

je – nie je možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať

je – nie je možné v nej pokračovať

je – nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa fin. operácia alebo jej časť vykonala

Dátum vykonania finančnej kontroly:

Meno, priezvisko, podpis zodp. za príslušnú fin. operáciu: Radek Dajčar

Meno, priezvisko štatutára, alebo ním povereného ved. zam., podpis: PhDr. Katarína Baculáková