

Zmluva o odovzdaní a prevzatí majetku mesta do správy

č. OZ_197/2020

(ďalej len zmluva)

uzatvorená v zmysle § 6 a nasl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Topoľčany

1. Zmluvné strany

1.1 Vlastník

Názov: Mesto Topoľčany
Adresa sídla: Námestie M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany
Štatutárny zástupca: JUDr. Alexandra Gieciová, primátorka
IČO: 00311162
DIČ: 2021248537

1.2 Správca:

Obchodné meno: Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany – príspevková organizácia
Adresa sídla: Námestie L. Štúra 2357/2, 955 01 Topoľčany
Zastúpený: PhDr. Katarína Baculáková, riaditeľka
IČO: 00500879
DIČ: 2021248834

2. Predmet a účel zmluvy

2.1 Mesto Topoľčany je výlučným vlastníkom:

a/ nehnuteľného majetku v kat. úz. Topoľčany zapísaného na LV č. 2354, a to pozemkov parc. reg. „C“ č. 917/1 ostatná plocha o výmere 40409 m², parc. reg. „C“ č. 918 zastavané plochy o výmere 1483 m² a stavby súp. č. 1238 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 918, parc. reg. „C“ č. 917/4 zastavané plochy o výmere 93 m² a stavby súp. č. 4314 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 917/4, parc. reg. „C“ č. 917/8 ostatná plocha o výmere 8362 m², parc. reg. „C“ č. 917/3 zastavané plochy o výmere 203 m² a stavby súp. č. 2825 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 917/3, parc. reg. „C“ č. 917/2 zastavané plochy o výmere 186 m² a stavby súp. č. 2825 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 917/2, parc. reg. „C“ č. 1635/1 zastavané plochy o výmere 584 m² a stavby súp. č. 2733 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 1635/1, parc. reg. „C“ č. 1641/2 zastavané plochy o výmere 553 m² a stavby súp. č. 2733 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 1641/2; stavby súp. č. 3736 o výmere 149 m² nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 118/1, parc. reg. „C“ č. 4411 zastavané plochy o výmere 3556 m², stavby súp. č. 2309 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 4411, stavby súp. č. 2733 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 1635/2 a stavby súp. č. 2733 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 1641/6;

b/ nehnuteľností v kat. úz. Veľké Bedzany zapísaných na LV č. 326, a to pozemkov parc. reg. „C“ č. 39/1 ostatné plochy o výmere 9182 m², parc. reg. „C“ č. 39/2 zastavané plochy o výmere 216 m² a stavby súp. č. 227 nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 39/2;

c/ hnutelného majetku a nehnuteľného majetku nezapísaného na LV, avšak nachádzajúceho sa v nehnuteľnostiach mesta uvedených v bode 2.1. písm a/ a b/ tejto zmluvy, bližšie špecifikovaného v prílohe 1 tejto zmluvy;

Správca berie na vedomie, že prenechávanie bytu správcu futbalového štadióna, ktorý sa nachádza v stavbe súp. č. 4314 na parc. reg. „C“ č. 917/4 do nájmu ostáva v kompetencii vlastníka.

2.2 Predmetom tejto zmluvy je odovzdanie uvedeného majetku vo vlastníctve mesta Topoľčany do správy Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany – príspevková organizácia.

2.3 Zostatková hodnota odovzdávaného majetku predstavuje ku dňu 31.12.2020 sumu 1 343 489,70 €.

3. Účel využitia majetku

- 3.1 Účelom odovzdania majetku mesta je správa, údržba a oprava športových objektov a zariadení.

4. Deň zverenia do správy

- 4.1 Vlastník zveruje majetok uvedený v čl. 2 ods.2.1 tejto zmluvy do správy správcovi dňom 01. januára 2021.

5. Doba zverenia majetku do správy

- 5.1 Vlastník zveruje majetok uvedený v čl. 2 ods.2.1 tejto zmluvy do správy správcovi na dobu neurčitú.

6. Cena

- 6.1 Vlastník zveruje majetok uvedený v čl. 2 ods.2.1 tejto zmluvy do správy správcovi bezodplatne.

7. Povinnosti správcu

- 7.1 Správca sa zaväzuje obhospodarovať a spravovať majetok mesta Topoľčany zverený mu do správy v zmysle tejto zmluvy.
- 7.2 Správca sa zaväzuje užívať spravovaný majetok primerane jeho povahe a určeniu, udržiavať ho v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu, a aby sa čo najviac predĺžila jeho užívatel'nosť a nakladať s ním v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 7.3 Akékoľvek úpravy stavebného charakteru môže správca na zverenom majetku vykonať len s predchádzajúcim súhlasom vlastníka.

8. Majetkové práva a záväzky súvisiace s majetkom

- 8.1 Vlastník oboznamuje správcu, že s majetkom uvedeným v čl. 2 ods.2.1 tejto zmluvy nesúvisia žiadne majetkové práva.

9. Osobitné ustanovenia

- 9.1 V období od schválenia zverenia majetku mesta do správy príspevkovej organizácii Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany v MsZ dňa 16.12.2020 do 31.12.2020 došlo k nadobudnutiu ďalšieho majetku (konkrétne v objekte futbalového štadióna – tribúna pri umelej tráve a saunová pec Harvi Vega) vlastníkom a zmluvné strany sa dohodli, že tento majetok vlastník rovnako zveruje správcovi do správy a tento tvorí súčasť súpisu majetku obsiahnutého v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zverenie majetku uvedeného v čl. 2 bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Topoľčanoch č. 457/18/2020 zo dňa 16.12.2020.
- 10.2 Táto Zmluva je spracovaná v 5-ich vyhotoveniach, z ktorých po obojstrannom podpise obdrží vlastník tri exempláre, správca dva exempláre.

- 10.3** Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú dobrovoľne po dôkladnom oboznámení sa s jej obsahom, nie v stave tiesne za nápadne nevýhodných podmienok a že plne rozumejú dohodnutým zmluvným podmienkam, ktoré prijímajú a zaväzujú sa ich plniť na znak čoho zmluvu podpisujú.
- 10.4** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia.

V Topoľčanoch, dňa 31.12.2020

V Topoľčanoch, dňa 31.12.2020

.....
za vlastníka:

JUDr. Alexandra Gieciová
primátorka

.....
za správcu:

PhDr. Katarína Baculáková
riaditeľka

Príloha č. 1 k zmluve č.OZ_197/2020
Budova ŠKP, Obchodná ul.

Stolnotenisová hala - Ul. Kalinčiaková

Porč.	Inventárne číslo	Rok obstarania	Názov	Množstvo	Vstup. cena	Zostatková cena	Typ
1.	7-612-0001	2016	Vírivka Anna(hnedá 2150x1950x780mm)	1	5 025,00	3 104,00	7
2.	7-612-0002	2016	Vírivka Anna(hnedá 2150x1950x780mm)	1	5 025,00	3 104,00	7
3.	7-612-0003	2016	Sauna klas.suchá(3100x2600x2170)	1	4 999,00	3 086,00	7
4.	7-612-004	2016	Sauna infra (22 x1300x2050 mm)	1	3 999,00	2 467,00	7

Stolnotenisová hala - Ul. Kalinčiaková - drobný majetok

Por. č.	Inventárne číslo	Rok obstarania	Názov	Množstvo	Jednotková cena	Celková cena
1.	0001	2008	regulátor komín.ťahu POLMAR	2	495,42	990,84
2.	0002	2012	hasiaci prístroj CO2-5F (plyn.kotolňa)	1	45,48	45,48
3.	0003-1	2012	hasiaci prístroj P-6F-ETS chodba 1.poschodie	1	21,48	21,48
4.	0003-2	2012	hasiaci prístroj P-6F-ETS elektrorozvodňa	1	21,48	21,48
5.	0003-3	2012	hasiaci prístroj P-6F-ETS elektrorozvodňa	1	21,48	21,48
6.	0003-4	2012	hasiaci prístroj P-6F-ETS STH (práškový)	1	21,48	21,48
7.	0003-5	2012	hasiaci prístroj P-6F-ETS STH (práškový)	1	21,48	21,48

Športová hala - Ul. Bernoláková 2309

Por.č.	Inventárne číslo	Rok obstarania	Názov	Množstvo	Jednotková cena	Celková cena	Typ
1.	0001	1996	Úprava terénu za ŠH	1	510,19	510,19	ODM
2.	0003/1-48	2016	Gumová podložka elastická	48	28,69	1 376,88	ODM
3.	0395-1-10	2012	bilančná podložka	10	79,90	799,00	ODM
4.	3117	2003	hasiaci prístroj práškový PHP-P-6KT pokladňa	1	79,27	79,27	ODM
5.	3118	2003	hasiaci prístroj práškový PHP-P-6KT pokladňa	1	79,27	79,27	ODM

6.	5000/1-20	2015	tréning.súprava	20	36,99	739,80	ODM
7.	5000/2	2015	švihadlo	18	6,00	108,00	ODM
8.	5003/1-20	2015	bunda	20	42,97	859,40	ODM
9.	9999-01	2011	hasiaci prístroj P-8F (pokladňa)	1	0,00	0,00	ODM
10.	9999-02	2011	hasiaci prístroj P-8F (pokladňa)	1	0,00	0,00	ODM
11.	9999-03	2011	hasiaci prístroj P-8F (pokladňa)	1	0,00	0,00	ODM
12.	9999-05	2016	hasiaci prístroj P-8F (výmenníčka)	1	0,00	0,00	ODM
13.	9999-04	2011	hasiaci prístroj P-8F (pokladňa)	1	0,00	0,00	ODM

Športová hala - Ul. Bernolákova 2309

Por.č.	Inventárne číslo	Rok obstarania	Názov	Množstvo	Vstupná cena	Zostatková cena	Typ
1.	2-027-0001	2007	sekundár.rozvod v hale	1	34 610,37	21 910,93	2
2.	3-484-0001	2016	úprava vetrania a vykurovania	1	36 900,00	24 343,00	3
3.	3-484-0002	2017	vykurovacie telesá vo vestibule	1	5 544,00	3 807,00	3
4.	4-639-0001	2002	Podlah.automat MONODISCO	1	4 691,20	0,00	4

Futbalový štadión - Ul. Dr. P. Adámiho

Por.č.	Inventárne číslo	Rok obstarania	Názov	Trieda	Vstupná cena	Zostatková cena
1.	2-815-0220	1995	Oploštenie futbalového štadióna	2	33 564,03	7 574,58
2.	2-815-0221	1995	Hľadisko	2	36 279,63	8 199,10
3.	2-823-0222	1990	chodníky	2	37 265,48	0,00
4.	2-823-0223	2001	ihrisko-tréningová plocha,prestavba(štadión)	2	119 413,85	45 561,30
5.	2-823-0225	25006	ihrisko hlavné s umelým tráv. povrchom	2	593 203,35	383 099,47
6.	2-823-0226	2020	tribúna pri umelej tráve	2	24 824,49	24 720,49
7.	6-531-0002	2008	malotraktor MKS JM-24	6	15 373,66	0,00
8.	7-615-0001	1997	Recepčný pult	7	1 311,82	0,00
9.	7-615-0002	2003	Deliacia plastová stena s posuvnými dverami-bazénFŠ	7	2 157,60	0,00

Futbalový štadión - Ul. Dr. P. Adámiho

Por.č.	Inventárne číslo	Rok obstarania	Názov	Počet	MJ	Jednotková cena	Celková cena
1.	0006	1996	hadica C-52/20m	1	ks	100,03	100,03
2.	0014	1996	hadica C-52/20m	1	ks	100,03	100,03
3.	0015	1996	hadica C-52/20m	1	ks	100,03	100,03

4.	7010	2003	počítač,monitor,klávesnica ,myš	1	ks	0,00	0,00
5.	7011	2003	tlačiareň "SAMSUNG"	1	ks	0,00	0,00
6.	7027	2003	skriňa kovová-trezor	1	ks	0,00	0,00
7.	7032	2003	skrinky vitrínové závesné	2	ks	0,00	0,00
8.	7034	2003	stôl zasadací	1	ks	0,00	0,00
9.	7037	2003	kreslo čalúnené bledo- hnedé	1	ks	0,00	0,00
10.	7042	2003	skriňa regálová	1	ks	0,00	0,00
11.	7043	2003	skriňa kovová	1	ks	0,00	0,00
12.	7054	2003	šatník drevený	2	ks	0,00	0,00
13.	7056/1-6	2003	lavičky	6	ks	0,00	0,00
14.	7059/1-6	2003	lavičky	6	ks	0,00	0,00
15.	7060	1996	stôl masérsky	1	ks	0,00	0,00
16.	7063	2003	skriňa plechová-trezor	1	ks	0,00	0,00
17.	7083	2003	šatník kovový	1	ks	0,00	0,00
18.	7084	2003	skriňa plechová	1	ks	0,00	0,00
19.	7085	2003	šatník drevený	1	ks	0,00	0,00
20.	7107/1-3	2003	regál drevený veľký	3	ks	0,00	0,00
21.	7109/1-3	2003	stôl pracovný	3	ks	0,00	0,00
22.	7112	2003	skriňa kovová trezorová	1	ks	0,00	0,00
23.	7114	2003	skriňová zostava 5 ks bielo-hnedá JASNA	1	ks	0,00	0,00
24.	7120	2003	drnovač	1	ks	0,00	0,00
25.	7127	2003	svetelná tabuľa ukazovateľ času a skóre (časomiera)	1	ks	0,00	0,00
26.	7130	2003	fúrik	2	ks	0,00	0,00
27.	7133/1-3	2003	lavica drevená	3	ks	0,00	0,00
28.	7138	2003	stôlik konferenčný	1	ks	0,00	0,00
29.	7143/1-3	2003	hlavica postrekovacia	3	ks	0,00	0,00
30.	3116	2003	hasiaci prístroj práškový P 6KT	1	ks	79,27	79,27
31.	0060	2006	podružné samostatné meranie - výčap	1	ks	505,75	505,75
32.	3331	2007	hasiaci prístroj práškový P 6F	1	ks	62,81	62,81
33.	3333	2007	hasiaci prístroj práškový CO2-2P	1	ks	62,81	62,81
34.	9999-01	2008	hasiaci prístroj P-6F	1	ks	0,00	0,00
35.	9999-04	2011	hasiaci prístroj P-6F	1	ks	0,00	0,00
36.	9999-05	2011	hasiaci prístroj P-6F	1	ks	0,00	0,00
37.	9999-08	2008	hasiaci prístroj P-6F	1	ks	0,00	0,00
38.	0061	2013	lavica drevená	34,57	bm	55,22	1 908,96
39.	0062	2013	vešiakové skrinky + 120 ks úchytiak	34,57	bm	55,38	1 914,52
40.	0063	2013	obklad stien	78,16	m2	25,47	1 990,97
41.	9999-10	2016	hasiaci prístroj V-9L pri umelej tráve (2011)	1	ks	0,00	0,00
42.	7007	2003	skriňa kovová-trezor	1	ks	0,00	0,00

43.	7044	2003	skriňa kovová trezor	1	ks	0,00	0,00
44.	7058/1-7	2003	lavičky	7	ks	0,00	0,00
45.	7086/1-11	2003	skrinka závesná drevená	11	ks	0,00	0,00
46.	7088	2003	lavička tmavá	1	ks	0,00	0,00
47.	7090/1-5	2003	regál závesný otvorený	5	ks	0,00	0,00
48.	7106	2003	regál drevený malý	2	ks	0,00	0,00
49.	7108	2003	stojan na lopty	2	ks	0,00	0,00
50.	7117	2003	stôl pracovný	1	ks	0,00	0,00
51.	7121	2003	valec na valcovanie	1	ks	0,00	0,00
52.	7122	2003	vozik na traktor	1	ks	0,00	0,00
53.	7139	2003	stôl pracovný	1	ks	0,00	0,00
54.	7142	2003	regál policový	1	ks	0,00	0,00
55.	9999-03	2008	hasiaci prístroj P-6F	1	ks	0,00	0,00
56.	9999-06	2008	hasiaci prístroj P-6F	1	ks	0,00	0,00
57.	9999-09	2016	hasiaci prístroj P-6KT pri umelej tráve (2011)	1	ks	0,00	0,00
58.	3329	2004	hasiaci prístroj P-6KT 6kg	1	ks	75,05	75,05
59.	3334	2007	hasiaci prístroj práškový P-6F	1	ks	62,81	62,81
60.	0005	2008	Hasiaci prístroj R.CO2-K5	1	ks	128,61	128,61
61.	0008	1996	prúdnica C 52	1	ks	48,59	48,59
62.	0009	1996	prúdnica C 52	1	ks	48,59	48,59
63.	0016	1996	prúdnica C-52	1	ks	48,59	48,59
64.	7038	2003	kreslo čalúnené bledo-hnedé	1	ks	0,00	0,00
65.	7045	2003	stôl písací	1	ks	0,00	0,00
66.	7049	2003	nadstavec	1	ks	0,00	0,00
67.	7055	2033	šatník kovový	1	ks	0,00	0,00
68.	7062/1-9	2003	lavičky	9	ks	0,00	0,00
69.	7067	2003	stôl kancelársky	1	ks	0,00	0,00
70.	7069	2003	stôl masérsky	1	ks	0,00	0,00
71.	7070/1-25	2003	skrinka šatníková drevená	25	ks	0,00	0,00
72.	7071/1-25	2003	lavička	25	ks	0,00	0,00
73.	7082	2003	lavička	1	ks	0,00	0,00
74.	7087/1-6	2003	lavička - červená	6	ks	0,00	0,00
75.	7116	2003	stolík reštauračný	1	ks	0,00	0,00
76.	7123	2003	prevzdušovač zeme valcový	1	ks	0,00	0,00
77.	7126/1-4	2003	brány prenosné-hádzanárske	4	ks	0,00	0,00
78.	7137	2003	skrinka so zasúvacími dverami	2	ks	0,00	0,00
79.	7140	2003	nosítka zdravotnícke	2	ks	0,00	0,00
80.	7141	2003	regál drevený	1	ks	0,00	0,00
81.	9999-02	2008	hasiaci prístroj P-6F	1	ks	0,00	0,00
82.	0064/1-4	2013	zrkadlo	4	ks	46,21	184,82
83.	5008/1-4	2015	rebrík na rýchle nohy	4	ks	23,85	95,40
84.	3330	2007	hasiaci prístroj práškový P-6F	1	ks	62,81	62,81

85.	0007	1996	hadica C-52/20m	1	ks	100,03	100,03
86.	0017	1996	prúdnica C-52	1	ks	48,59	48,59
87.	0065		saunová pec Harvi Vega 1/3 fáza	1	ks	375,56	375,56

Veľké Bedzany - futbalové ihrisko, Ul. Orechová

Por.č.	Inventárne číslo	Rok obstarania	Názov	Množstvo	Vstupná cena	Zostatková cena	Typ
1.	3-543-0001	2010	traktorová kosačka CT 151	1	1 990,00	0,00	8

Veľké Bedzany - futbalové ihrisko, Ul. Orechová ODM

Por.č.	Inventárne číslo	Rok obstarania	Názov	Množstvo	Jednotková cena	Celková cena	Typ
1.	0008	2016	športová časomiera F6, svetelná tabuľa	1	550,00	550,00	ODM
2.	0348	2007	pračka automat. Whirpool	1	404,63	404,63	ODM
3.	2886	2006	hasiaci prístroj S-2KTe	1	40,79	40,79	ODM
4.	9999-01	2016	hasiaci prístroj S-2KTe (2006)	1	0,00	0,00	ODM
5.	9999-02	2016	hasiaci prístroj S-2KTe (2006)	1	0,00	0,00	ODM

V Topolčanoch dňa 31.12.2020