

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

Zhotoviteľ

PEMAT Slovakia, s.r.o.

Sedmikrásková 30, 955 01 Topoľčany

V zastúpení: Peter Pakši - konateľ

Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s. Č.

účtu: 2629831070/1100

IBAN: SK3611000000002629831070

SWIFT: TATRSKBX

IČO: 35922222

IČ DPH: SK2021959775

Objednávateľ

Mestské kultúrne stredisko

Topoľčany

Námestie Ľudovíta Štúra

2357/2 95501 Topoľčany

Slovensko

IBAN: SK36 0200 0000 0000 0113 1192

IČO: 00500879

DIČ: 2021248834

2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je

1. Sekčná garážová brána - priemyselná - výmena brány	1,000 ks
Rozmer brány (šxv): 3720 x 3570	
Povrchová úprava a motív: Panel 40mm hladký antracit/vnút.biela stucco pruhy	
Typ kovania: Standardná dráha	
Typ ovládania: MFZ 230V 60Nm DES	
2. montáž	1,000 hod
3. inštalačný materiál	1,000
4. demontáž pôvodnej brány	1,000

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná návrh, dodá, namontuje a uvedie do riadnej prevádzky predmet zmluvy. Za návrh predmetu zmluvy je zodpovedný zhotoviteľ.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie, dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.4. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na skladbu brány podľa svojich technických podkladov.
- 2.5. Zhotoviteľ nevykonáva murárske a stavebné práce. Zhotoviteľ vykoná úpravy otvoru, ktoré sú nevyhnutné pre osadenie a uvedenie do prevádzky predmetu o dielo do prevádzky.

3. Spôsob dodania

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia v zmysle tejto zmluvy v termíne **do 30 pracovných dní** po podpise ZOD a úhrade zálohy. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v bode 7. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 3.2. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia: **Spoločenský dom, Topoľčany**
- 3.3. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi minimálne 48 hodín vopred presný čas a miesto dodania predmetu Zmluvy. Pri nedodržaní tejto minimálnej lehoty zo strany zhotoviteľa je na dodanie diela v oznámený čas potrebný súhlas objednávateľa.
- 3.4. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo podľa bodu 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

4. Odovzdanie diela

- 4.1. Odovzdanie diela sa vykoná písomným zápisom - Odovzdávacím protokolom-Sprievodným listom.
- 4.2. Odovzdávacím protokolom zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie predmet tejto Zmluvy o dielo do užívania.
- 4.3. Zhotoviteľ pri odovzdaní predmetu Zmluvy dodá objednávateľovi následné sprievodné doklady: Dodací list, Prehlásenie o zhode, Certifikát výroby, Faktúra, Návod na používanie.
- 4.4. Ak sa v odovzdávacom konaní zistia vady samotného diela, pričom sa za vadu diela považuje aj nekompletne dodaná sprievodná dokumentácia, uvedú sa zistené vady v odovzdávacom protokole spolu s termínom odstránenia zistených väd. Dielo sa nepovažuje za odovzdané až do odstránenia všetkých zistených väd.
- 4.5. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom uhradenia celkovej ceny zákazky. Dovtedy je dielo majetkom zhotoviteľa.

5. Cena a platobné podmienky

- 5.1. Cena za dodávku je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná a konečná, ktorej kalkulácia sa opiera o cenovú ponuku č. **4519-2017**
Táto cenová ponuka tvorí neoddeliteľnú prílohu k tejto Zmluve.

5.2. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy o dielo je : **3 943,56 EUR s DPH.**

5.3. Zhotoviteľ vyúčtuje cenu diela nasledovne:

Zálohová platba je vo výške 1970 EUR na základe Predfaktúry č. 21172368.

Termín plnenia podľa bodu 3.1. tejto Zmluvy začína plynúť dňom pripísania zálohovej platby na účet zhotoviteľa.

Konečná fakturácia bude vykonaná po ukončení a odovzdaní diela. Pokiaľ má dielo vady podľa bodu 5.2., Zhotoviteľ nie je oprávnený žiadať úhradu doplatku až do času, kým neodstráni všetky vady diela uvedené v odovzdávacom protokole.

5.4. V prípade ak bude objednávateľ požadovať navyše dodávky neuvedené v cenovej ponuke, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a zmluvné strany o tomto uzatvoria písomný, číslovaný datovaný a nimi podpísaný dodatok, cena dodávok sa zvýši o sumu definovanú v obsahu dodatku tejto zmluvy.

5.5. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30% z celkovej ceny diela bez DPH.

V prípade, že doplatok je splatný formou faktúry, pri nedodržaní splatnosti tejto faktúry bude zhotoviteľom účtované penále vo výške 0,05% z celkovej fakturovanej sumy za každý deň z omeškania, až do úplného zaplatenia faktúry. V prípade, že Objednávateľ bude v omeškani s platbou viac ako 30 dní, Zhotoviteľ okrem úroku z omeškania má právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 25% z celkovej fakturovanej sumy s DPH. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti stráca tiež Objednávateľ právo ďalšieho objednávanie služieb na faktúru a každú ďalšiu objednanú službu uhradí vopred v hotovosti.

6. Ďalší záväzok zhotoviteľa

6.1. Pred uzatvorením Zmluvy vykonal zameriavací technik zhotoviteľa obhliadku a zameranie všetkých stavebných otvorov.

6.2. Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií.

7. Spolupôsobenie objednávateľa

7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení stavby k prevedeniu montáže predmetu ZOD, vo vykonaní prípravných prác (ostenie, elektroinštalácia), v zaujatí stanovísk, ktorých potreba vznikne počas realizácie.

7.2. V prípade ak nedodrží zákazník stavebnú pripravenosť podľa dohody a v deň dohodnutej montáže nebude vykonaná stavebná pripravenosť podľa dohody, vyhradzuje si dodávateľ právo odvolať zamestnancov (montážnikov) z montáže, určiť náhradný termín montáže a vyúčtovať vzniknuté náklady spojené s nedodržaním dohody o stavebnej pripravenosti.

8. Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
- 8.2.** Záručná doba na výrobky, tovar sú 2 roky od dátumu protokolárneho odovzdania pri dodržaní obvyklých skladovacích podmienok. Zhotoviteľ garantuje, že počas uvedenej lehoty budú dodané výrobky, tovar spôsobilé na obvyklé použitie so zachovaním dohodnutých vlastností a parametrov pre tento druh tovaru. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady výrobkov, tovarov, ak objednávateľ nedodrжал pri manipulácii s výrobkami, tovarmi návod na použitie.
- 8.3.** Predĺženie záruky je možné na dobu až 10 rokov. Táto predĺžená záručná doba je podmienená pravidelnými platenými prehliadkami jedenkrát ročne podľa záručného listu, ktorý je odovzdaný Objednávateľovi pri odovzdaní diela. Túto servisnú prehliadku a požiadavku na predĺženie záručnej doby si môže Objednávateľ objednať v aktuálne plynúcej záručnej dobe.
- 8.4.** Objednávateľ je povinný si výrobky, tovar pri prevzatí prezrieť a prípadné zjavné vady výrobkov, tovaru, najmä vady týkajúce sa množstva a kvality, oznámiť ihneď po kontrole kvality a množstva Zhotoviteľovi.
- 8.5.** Zodpovednosť za nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom prevzatia diela.
- 8.6.** Počas trvania záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie (vady diela) bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 30 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie.

8.7. Upozornenie na možný prehyb brány:

Vplyvom pôsobenia slnečných lúčov na Vašej bráne môže dôjsť k dočasnému prehybu panelov. Tento jav je spôsobený prerušením tepelného mosta medzi vonkajším a vnútorným plechom sekcie (efekt bimetalového pásiku).

Veľkosť prehybu ovplyvňuje farba panela (čím je tmavšia, tým je vyššia pravdepodobnosť ohybu), šírka panela (čím je širší panel, tým je pravdepodobnosť ohybu vyššia), orientácia brány (orientácia na juh zvyšuje pravdepodobnosť ohybu).

Tento jav je neodstrániteľným fyzikálnym javom a preto je nereklamovateľný.

8.8. Upozornenie na farebnú nestálosť:

Klíma môže časom ovplyvniť farbu a lesk panela.

Tieto zmeny farebnej stálosti deklaruje aj samotný výrobca panelov, preto je tento jav **nereklamovateľný**.

9. Zodpovednosť za spôsobenú škodu

- 9.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú svojim konaním na majetku objednávateľa v mieste montáže. V prípade, že dôjde k spôsobeniu takejto škody, zhotoviteľ je povinný vzniknutú škodu na vlastné náklady bezodkladne odstrániť. Takto spôsobená škoda sa tiež považuje za vadu diela podľa tejto zmluvy.

9.2. Za škodu sa nepovažuje poškodenie, ktoré vznikne na stavebných plochách, ktoré sú nevyhnuté pre osadenie predmetu Zmluvy o dielo, v prípade, že bol použitý štandardný montážny postup (vrtanie skrutiek, pomocných rámov, poškodenie muriva pri búracích prácach a pod.)

10. Záverečné ustanovenia

10.1. Na predmet tejto Zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

10.2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len v písomnej forme so súhlasom oboch zmluvných strán, pod následkom neplatnosti právneho úkonu.

10.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

10.4. Písomnosti týkajúce sa Zmluvy môžu zmluvné strany doručovať osobne, cestou mailu, alebo doporučenou poštou na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v obchodnom registri, prípadne pri zadaní objednávky.

10.5. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom rovnopise pre každú stranu.

10.6. Podpisom tejto Zmluvy umožňuje Objednávateľ Zhotoviteľovi odfotografovať a bezplatne uverejniť predmet Zmluvy vo firemných propagačných materiáloch a na webovej stránke.

10.7. Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzavreli dobrovoľne, pri zachovaní vážnej vôle a na znak súhlasu s jej znením pripájajú k nej vlastnoručné podpisy.

10.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke objednávateľa.

Príloha č.1 - Cenová ponuka

Príloha č.2 - Zameriavací list

Za zhotoviteľa

Za Objednávateľa

v Topoľčanoch dňa 29.11.2017

v

dňa

.....

.....