

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa zák. č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Objednávateľ: Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topolčany, s.r.o.
Námestie Ľudovíta Štúra 2357/2 , 955 01 Topolčany
955 01 Topolčany

V zastúpení: Mgr. Martin Bucko
Zástupca riaditeľa

Bankové spojenie: VÚB a.s. Topolčany

IČO: 00 500 879

DIČ: 2021248834

IBAN: SK 36 0200 0000 0000 0113 1192

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: E-M Progres s.r.o.
Kovarce 384
956 15 Kovarce

Štatutárny zástupca: Mgr. Eduard Szabo

Bankové spojenie: VÚB , a.s.

IČO: 47 932 988

DIČ: 2024152845

IČ DPH: SK2024152845

IBAN: SK67 0200 0000 0036 5135 9459

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 37975/N

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I. Východiskové údaje

Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky: „**Stolnotenisová hala- oprava strechy**“. V rámci Verejného obstarávania bol Zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu.

Názov stavby: Stolnotenisová hala- oprava strechy

Investor stavby: Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topolčany, s.r.o.

Miesto stavby: Stolnotenisová hala Topolčany, Kalinčiakova 2733, 955 01 Topolčany

Zhotoviteľ stavby: E-M Progres s.r.o., Kovarce 384, 956 15 Kovarce, IČO:47 932 98

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je uskutočnenie stavby: „**Stolnotenisová hala - oprava strechy**“ (ďalej ako „predmet zmluvy“ alebo „dielo“) podľa oceneného výkazu výmer zhotoviteľom, ktorý určuje charakteristiku diela.
2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu prác podľa jednotlivých etáp a súvisiacich dodávok podľa platných STN, v súlade so zadáním objednávateľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne odovzdať dielo bez väd.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
6. Zhotoviteľ doloží potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov

Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy.
2. Nástup na realizáciu stavebných prác je do piatich (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti predmetnej zmluvy o dielo.
3. Lehota výstavby je jeden (1) mesiac od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v termíne najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Odovzdanie bude realizované osobitným zápisom.
5. Pri zhotovení diela bude zhotoviteľ dodržiavať všetky ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.
6. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením vrátane odstránenia väd a nedorobkov a odovzdaním diela objednávateľovi. Za odovzdanie a zhotovenie diela sa považuje deň, kedy bol obojstranne podpísaný zápis o odovzdaní a prevzatí diela. Za objednávateľa zápis o odovzdaní a prevzatí diela podpisuje poverený referent objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť do dvoch (2) dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela s

výnimkou vecí, ktoré potrebuje na odstránenie prípadných väd a nedorobkov, ak by sa vyskytli a boli uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

7. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
9. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania.
10. V prípade nepredvídateľných okolností, akými sú predovšetkým živelné katastrofy, nepriazeň počasia (vytrvalý dážď, sneh alebo iné meteorologické obtiaže) a iné okolnosti spôsobené vyššou silou, môže zhotoviteľ prerušiť práce s tým, že ich bude realizovať hneď ako to bude možné; lehota počas prerušenia prác neplynie. Prerušenie prác z uvedených dôvodov musí mať zhotoviteľ písomne odsúhlasené štatutárom objednávateľa.

Článok IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy, t. j. cena za celý predmet zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z..
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. II tejto zmluvy predstavuje sumu:

• cena bez DPH	17 665,11	EUR
• výška DPH 20 %	3 533,02	EUR
• cena celkom vrátane DPH (cena celkom)	21 198,13	EUR

Cena diela je stanovená na základe platnej sadzby DPH v čase uzavretia zmluvy o dielo. V prípade zmeny sadzby DPH v priebehu realizácie diela podľa tejto zmluvy bude táto daň fakturovaná vždy podľa zákonov a účtovných predpisov, platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

3. Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena, sú vymedzené:
 - rozsahom a obsahom výkazu výmer,
 - slovenskými technickými normami a jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy,
 - zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v neskoršom znení.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena predmetu plnenia je cenou maximálnou, ktorú nie je možné meniť iba s výnimkou prípadov uvedených v § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyššej moci podľa čl. X tejto zmluvy.
5. Predmetom diela ďalej je:
 - dodávka diela, t.j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre kolaudačné konanie, v požadovanom rozsahu stavby
 - dodávky takého materiálu, ktoré si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä avšak nie výlučne pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, požiarne utesnenie prestupov cez konštrukcie, atď., ak si to povaha diela vyžaduje
 - predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela
 - vykonanie individuálnych skúšok materiálov, funkčných skúšok a prevádzkových skúšok. V prípade nevyhovujúcich výsledkov je zhotoviteľ povinný zabezpečiť ich opakovanie.
 - zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky vyžadované osvedčenia, certifikáty a prehlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov
 - poistenie stavebných prác voči škodám spôsobených tretej strane a stavebnej časti zhotoviteľa
 - predmetom diela je aj vypracovanie a odovzdanie objednávateľovi prevádzkového poriadku a stanovenie podmienok záručného a pozáručného servisu na časti diela, ktoré si to vyžadujú
 - čistenie staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa
 - pri práci v rozsahu podľa §3 a §6 zákona č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko vrátane vypracovania plánu BOZP
6. Odber energií a vody potrebný na vykonanie predmetu zmluvy si zabezpečí na svoje náklady zhotoviteľ.

7. Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
8. Jednotkové ceny uvedené v ocenenom výkaze výmer sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu.
9. Zmeny jednotkových cien bude možné meniť len dodatkom ku základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
11. Bez písomného súhlasu objednávateľa a zodpovedného projektanta (autorského dozoru) nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči oznámeniu k ohláseniu stavebnej úpravy a oceneného výkazu výmer objednávateľa, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykovať okamžite nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu.
12. Výber materiálov je potrebné konzultovať autorským dozorom a objednávateľom, bez ich súhlasu nie je možné materiál zabudovať.
13. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela (ako je dohodnutá touto zmluvou) odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať. Pokiaľ zhotoviteľ objednávateľovi písomne neoznámil v ponukových podkladoch rozoznatelne nesprávnosti, nezrovnalosti, nejasnosti, neúplnosti, medzery a ostatné nedostatky a nevzniesol ani námietky, či nevyjadril pochybnosti, má sa za to, že v prípade, ak takéto skutočnosti existujú, sú súčasťou dohodnutej ceny.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie prác.

2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatel'ovi po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávatel'om.
3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
4. Objednávatel' je oprávnený zadržať so zhotoviteľom vystavenej faktúry sumu vo výške 10 % bez DPH a túto si ponechá ako zádržné za prípadné nedorobky a vady, ktoré sa objavia pri odovzdaní a prevzatí diela. Táto suma nebude úročená. Objednávatel' uvoľní takto zadržanú čiastku do 30 dní po odstránení prípadných nedorobkov a nedostatkov, ktoré budú presne špecifikované v odovzdávacom a preberacom protokole.
5. Výkaz množstva vykonaných prác musí byť potvrdený technickým a stavebným dozorom objednávatel'a.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.
8. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávatel'ovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
9. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľ'a a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávatel'a v prospech účtu zhotoviteľ'a.

Článok VI.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa oceneného výkazu výmer a podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba za vykonané práce je najmenej 60 mesiacov (v prípade, ak uchádzač poskytne dlhšiu záručnú dobu, bude doplnená v tomto bode zhotoviteľom poskytnutá dlhšia záručná doba), ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle článku VI. ods. 2. do 7 kalendárnych dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

Článok VII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb najneskôr do 5 pracovných dní od účinnosti podpísanej zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.
4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a

vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku IV. tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
6. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
9. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí potrebný odber energií a vody na vykonanie predmetu zmluvy.
10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa začatia prác až do odovzdania a prevzatia diela.
11. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
 - Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
 - Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
12. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu, zabezpečiť odvoz odpadu a nepoužitého materiálu a zodpovedá aj za čistotu komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.
13. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a na svoj náklad bude odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe priebežne a uvedie stavenisko do pôvodného stavu do preberacieho konania, resp. najneskôr v lehote, dohodnutej pri preberacom konaní. **Doloží doklad o odvoze, množstve a likvidácii odpadu vystavený správcom skládky.**
14. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, strata, zničenie) na zhotovovanom diele až do odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku II. ods. 1. po termíne uvedenom v článku III. ods. 1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v článku IV. ods. 2 (cena celkom) za každý začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa článku VI. ods. 4., zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu vo výške 33,- EUR za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania s vypratáním staveniska zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 33,- EUR za každý deň omeškania.
4. Úhradu zmluvných pokút môže objednávatel' uplatniť jednostranným zápočtom z faktúry.
5. Ak je objednávatel' v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Článok IX.

Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
2. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
3. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v článku X. ods. 2., zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
4. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

Článok X.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, pandémie atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu zmluvy a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok XI.

Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrne pri preberacom konaní diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác.
4. Zmluvné strany majú právo ukončiť zmluvu:
 - Dohodou zmluvných strán alebo
 - Odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

Pokiaľ príde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu **závažného** porušenia zo strany zhotoviteľa, objednávateľ uplatní všetky zákonné náležitosti súvisiace s referenciami.

5. Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
 - prekročenie lehoty splatnosti faktúry objednávateľom o viac ako 30 dní,
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v článku III. o viac ako 14 dní,
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v článok VII. 2. tejto zmluvy.
6. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
7. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa nasledovnými zásadami a podmienkami v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP):
 - Zhotoviteľ zabezpečí, aby jeho zamestnanec bol na vykonávané pracovné činnosti riadne poučený. Zhotoviteľ zabezpečí aby všetkým jeho pracovníkom boli pridelené príslušné osobné ochranné pracovné prostriedky.
 - Zhotoviteľ zodpovedá po stránke bezpečnosti práce za všetky osoby, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú na pracovisku alebo vykonávajú práce. Zhotoviteľ vo vzťahu ku svojim zamestnancom a vykonávaným prácam plne zodpovedá za dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku BOZP.
8. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce a opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody s tým spojené, nakoľko sa to považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve podľa §18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ceny za práce navyše budú účtované nasledovne:
 - v prípade prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v ocenenom výkaze výmer,

- v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu, podľa smerných cien platných pre príslušné časové obdobie r. 2021.
3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
 4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží jeden (1) rovnopis a objednávateľ tri (3) rovnopisy.
 5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, bez nátlaku a na znak súhlasu ju podpisujú.
 6. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
 7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 Krycí list ponuky – cenová ponuka (predložený zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní)
Príloha č. 2 Ocenený výkaz výmer prác a súvisiacich dodávok (predložený zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní)
 8. Za osobu zodpovednú za plnenie zmluvy a styk so zodpovednou osobou druhej zmluvnej strany splnomocňuje :
zhotoviteľ:
Mgr. Eduard Szabo , tel. č./mobil: 0907 127 570, e-mail: info@emprogres.sk
objednávateľ:
Ing. Tomáš Fabo, tel. č./mobil: 0940 987 372, e-mail: tomas.fabo@spravato.sk

V Kovarciach, dňa: 08.09.2021

V Topoľčanoch, dňa: 09.09.2021

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

v.r.

v.r.

.....
E-M Progres s.r.o.
Mgr. Eduard Szabo
konateľ

.....
Správa kult. a šport. zar. mesta Topoľčany, s.r.o.
Mgr. Martin Bucko
zástupca riaditeľa

KRYCÍ LIST PONUKY - CENOVÁ PONUKA

UCHÁDZAČ:

Obchodné meno: **E-M Progres s.r.o.**
Sídlo: Kovarce 384,956 15 Kovarce
Štatutárny orgán: Mgr. Eduard Szabo
IČO: 47 932 988
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 37975/N
Kontakt(tel./e-mail): +421907 127 570, info@emprogres.sk

Názov zákazky:

„Stolnotenisová hala – oprava strechy“

Cena celkom za predmet zákazky bez DPH	17 665,11 EUR
DPH 20 %	3 533,02 EUR
Cena celkom za predmet zákazky s DPH	21 198,13 EUR

Uchádzač vyznačí (napr. zakrúžkovaním, podfarbením alebo iným spôsobom) či je:

- a) **mikropodnik** (podniky, ktoré zamestnávajú menej než 10 osôb a ktorých ročný obrat a/alebo celková ročná súvaha neprekračuje 2 milióny EUR);
- b) **malý podnik** (podniky, ktoré zamestnávajú menej ako 50 osôb a ktorých ročný obrat a/alebo celková ročná súvaha neprekračuje 10 miliónov EUR);
- c) **stredný podnik** (podniky, ktoré nie sú mikropodnikmi ani malými podnikmi a ktoré zamestnávajú menej ako 250 osôb a ktorých ročný obrat nepresahuje 50 miliónov EUR a/alebo celková ročná súvaha nepresahuje 43 miliónov EUR).

Čestné vyhlásenie uchádzača:	Súhlasím so všetkými podmienkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk. Vyššie uvedená cena je konečná cena vrátane DPH za kompletne dodanie predmetu zákazky.
Dátum, pečiatka a podpis štatutára:	08.09.2021 v.r.

Príloha č. 2 Ocenený výkaz výmer prác a súvisiacich dodávok

Kód:

Stavba: Oprava strešnej izolácie - Stolnotenisová hala - Topoľčany - Rekapitulácia stavby

JKSO:

Miesto: Kalinčiakova 1

KS:

Dátum: 18. 8. 2021

Objednávateľ:

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany, s.r.o.

IČO:

00 500 879

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

E-M Progres s.r.o.

IČO:

47932988

IČ DPH:

SK2024152845

Projektant:

Ing. Jozef Katrák

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	17 664,56
---------------------	-----------

Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00
------------------------------------	------

Cena bez DPH	17 664,56
---------------------	------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	17 665,11	3 533,02

Cena s DPH	v	EUR	21 197,58
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

v.r.

v.r.

Dátum a podpis: 09.09.2021

Pečiatka

Dátum a podpis: 08.09.2021

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Oprava strešnej izolácie - Stolnotenisová hala - Topoľčany - Rekapitulácia stavby

Miesto: Kalinčiakova 1 Dátum: 18. 8. 2021

Objednávateľ: Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany, Projektant: Ing. Jozef Katrák

Zhotoviteľ: E-M Progres s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		17 664,56	21 197,58
1	Hala - Fitness centrum	17 664,56	21 197,58
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Ostatné náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastné		0,00	0,00
Vyplň vlastné		0,00	0,00
Vyplň vlastné		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		17 664,56	21 197,58

Príloha č. 2 Ocenený výkaz výmer prác a súvisiacich dodávok

Stavba:

Oprava strešnej izolácie - Stolnotenisová hala - Topoľčany - Rekapitulácia stavby

Objekt:

1 - Hala - Fitness centrum

JKSO:

Miesto: Kalinčiakova 1

KS:

Dátum: 18. 8. 2021

Objednávateľ:

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany, s.r.o.

IČO:

00 500 879

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

E-M Progres s.r.o.

IČO:

47932988

IČ DPH:

SK2024152845

Projektant:

Ing. Jozef Katrák

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	17 664,56
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	17 664,56

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	17 665,11	20,00%	3 533,02

Cena s DPH	v EUR	21 197,58
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

V.r.

V.r.

Dátum a podpis: 09.09.2021

Pečiatka

Dátum a podpis: 08.09.2021

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Oprava strešnej izolácie - Stolnotenisová hala - Topoľčany - Rekapitulácia stavby

Objekt:

1 - Hala - Fitness centrum

Miesto:

Kalinčiakova 1

Dátum:

18. 8. 2021

Objednávateľ:

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany, s.r.o.

Projektant:

Ing. Jozef Katrák

Zhotoviteľ:

E-M Progres s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu 17 664,56

HSV - Práce a dodávky HSV	199,97
---------------------------	--------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	199,97
---	--------

PSV - Práce a dodávky PSV	16 465,59
---------------------------	-----------

712 - Izolácie striech	15 206,81
------------------------	-----------

713 - Izolácie tepelné	1 196,00
------------------------	----------

764 - Konštrukcie klampiarske	62,78
-------------------------------	-------

M - Práce a dodávky M	900,00
-----------------------	--------

21-M - Elektromontáže	900,00
-----------------------	--------

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	99,00
----------------------------------	-------

2) Ostatné náklady 0,00

GZS	0,00
-----	------

Projektové práce	0,00
------------------	------

Sťažené podmienky	0,00
-------------------	------

Vplyv prostredia	0,00
------------------	------

Iné VRN	0,00
---------	------

Kompletačná činnosť	0,00
---------------------	------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	17 664,56
--	------------------

ROZPOČET

Stavba:

Oprava strešnej izolácie - Stolnotenísová hala - Topoľčany - Rekapitulácia stavby

Objekt:

1 - Hala - Fitness centrum

Miesto:

Kalinčiakova 1

Dátum:

18. 8. 2021

Objednávateľ:

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany, s.r.o.

Projektant:

Ing. Jozef Katrák

Zhotoviteľ:

E-M Progres s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

17 664,56

D	HSV	Práce a dodávky HSV	199,97
---	-----	---------------------	--------

D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	199,97
---	---	-------------------------------------	--------

1	K	7653900P3	Čistenie strešnej krytiny (zametanie)	m2	457,500	0,327	149,603
VV		30,500*15,000			457,500		
2	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,840	8,425	7,077
3	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,680	5,903	9,917
VV		0,84*2 'Prepočítané koeficientom množstva			1,680		
4	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,840	12,442	10,451
5	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	7,560	0,427	3,228
VV		0,84*9 'Prepočítané koeficientom množstva			7,560		
6	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	0,840	23,435	19,685

D	PSV	Práce a dodávky PSV	16 465,59
---	-----	---------------------	-----------

D	712	Izolácie striech	15 206,81
---	-----	------------------	-----------

7	K	712991040	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	91,000	7,409	674,219
VV		30,500*2+15,000*2			91,000		
VV		Súčet			91,000		
8	M	311690001000	Rozperný nit FATRAFOL d 6x30 mm do betónu, hliníkový, FATRA IZOLFA	ks	728,000	0,197	143,416
9	M	607260000300	Doska OSB 3 Superfinish ECO nebrúsené hrxlxš 18x2500x1250 mm, JAFHOLZ	m2	41,769	19,947	833,166
VV		91,000*0,450*1,020			41,769		
10	K	712911915	Výkonanie údržby prienikov povlak. krytiny striech za studena vpustov asfaltovým tmelom	ks	10,000	5,442	54,420
VV		"odvetrávacie komínky"					
VV		6			6,000		
VV		"strešné vpuste"					
VV		4			4,000		
VV		Súčet			10,000		
11	M	1116325000	Tmel asfaltový	t	0,012	1 133,874	13,606
VV		10*0,0012 'Prepočítané koeficientom množstva			0,012		
12	K	631571008	Násyp z kameniva ťaženého 0-4 (pre vyrovnanie podkladov)	m3	1,830	1,427	2,611
VV		"podsyp piesku fr. 0-4, vyrovnanie a vyspádovanie nerovných plôch 20% z celkovej plochy"					
VV		(30,500*15,000*0,020)*0,20			1,830		
VV		Súčet			1,830		
13	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	531,420	0,471	250,299
VV		531,420			531,420		
VV		Súčet			531,420		
14	M	693110001300	Geotextília polypropylénová Tatrax GTX N PP 400, šírka 1,75-3,5 m, dĺžka 60 m, hrúbka 3,4 mm, netkaná, MIVA	m2	611,133	1,283	784,084
VV		531,42*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva			611,133		
15	K	712873240	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol. povlaku PVC prikotvením so zváraným spojom	m2	531,420	6,423	3 413,563
VV		30,500*15,000			457,500		
VV		15,700*(0,450+0,350)*2			25,120		
VV		30,500*(0,450+0,350)*2			48,800		
VV		Súčet			531,420		
16	M	2833000150	FATRAFOL-S 810 hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá	m2	611,133	5,448	3 329,453
17	M	311970001101	Kotviaci prvok FATRAFOL do betónu d 6,3/60 mm, oceľový, FATRA IZOLFA	ks	2 657,000	0,821	2 181,397
18	M	311970001501	Kužel a vlnovec	ks	12,000	1,200	14,400
19	M	311970002100	Podložka rozperná tvarovaná FATRAFOL 50/7 mm vplanyl (URP-V-1-50), FATRA IZOLFA	ks	2 657,000	0,109	289,613
20	K	712973220	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	4,000	4,963	19,852

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	M	283770003600	Strešná vpust' FATRAFOL - priemer 100 mm, dĺ. 250 mm, FATRA IZOLFA	ks	4,000	8,925	35,700
22	M	311690001000	Rozperný nít FATRAFOL d 6x30 mm do betónu, hliníkový, FATRA IZOLFA	ks	20,000	0,197	3,940
23	K	712973231	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 51 – 100 mm	ks	4,000	20,856	83,424
24	M	283220001200	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 804, hr. 2 mm, š. 1,2 m, izolácia balkónov, strešných detailov, farba sivá, FATRA IZOLFA	m2	2,500	10,125	25,313
VV			21,7391304347826*0,115 'Prepočítané koeficientom množstva		2,500		
25	K	712973895	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 330 mm	m	93,900	7,280	683,592
VV			31,250*2		62,500		
VV			15,700*2		31,400		
VV			Súčet		93,900		
26	M	311690001000	Rozperný nít FATRAFOL d 6x30 mm do betónu, hliníkový, FATRA IZOLFA	ks	751,200	0,197	147,986
27	K	712973410	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopolastovaného plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	96,200	7,280	700,336
VV			30,500*2		61,000		
VV			15,000*2		30,000		
VV			1,600*2+1,000*2		5,200		
VV			Súčet		96,200		
28	M	311690001000	Rozperný nít FATRAFOL d 6x30 mm do betónu, hliníkový, FATRA IZOLFA	ks	768,000	0,197	151,611
VV			96*8		768,000		
29	M	311970002100	Podložka rozperná tvarovaná FATRAFOL 50/7 mm viplanyi (URP-V-1-50), FATRA IZOLFA	ks	96,200	0,109	10,486
30	K	712973610	Detaily k termoplastom všeobecne, nárožný uholník z hrubopolast. plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	91,000	7,280	662,480
VV			30,500*2		61,000		
VV			15,000*2		30,000		
VV			Súčet		91,000		
31	M	311690001000	Rozperný nít FATRAFOL d 6x30 mm do betónu, hliníkový, FATRA IZOLFA	ks	728,000	0,197	143,416
VV			91*8		728,000		
32	M	311970002100	Podložka rozperná tvarovaná FATRAFOL 50/7 mm viplanyi (URP-V-1-50), FATRA IZOLFA	ks	728,000	0,109	79,352
33	K	712973240	Detaily k PVC-P fóliam osadenie vetracích komínkov	ks	4,000	4,048	16,192
VV			4		4,000		
34	M	2832990411	Odvetrávací komín-výška 225mm, priemer 125mm	ks	4,000	11,118	44,472
35	K	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	150,898	2,750	414,970
D			713 Izolácie tepelné				1 196,00
36	K	713144080	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla	m2	40,950	9,569	391,851
37	M	283750001700	Doska XPS STYRODUR 3000 CS hr. 40 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy, ISOVER	m2	41,769	18,857	787,638
VV			40,95*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		41,769		
38	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	11,795	1,400	16,513
D			764 Konštrukcie klampiarske				62,78
39	K	764321820	Demontáž oplechovania atík pod nadrímsovým žlabom vrátane podkladového plechu, do 30° rš 500 mm, - 0,00420t	m	91,000	0,677	61,607
VV			30,500*2+15,000*2		91,000		
VV			Súčet		91,000		
40	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,616	1,900	1,170
D			M Práce a dodávky M				900,00
D			21-M Elektromontáže				900,00
41	K	210PC	Demontáž starého a montáž nového uzemňovacieho vedenia na novú strešnú krytinu, uzemňovacích tyčí, podpier, svoriek a doplnkov vrátane dopojenia	súb.	1,000	900,000	900,000
D			HZS Hodinové zúčtovacie sadzby				99,00
42	K	HZS000114	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín - bleskozvod	hod	6,000	16,500	99,000