

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve o prenájme terasy č.68/2020

Prenajímateľ: **Mestské kultúrne stredisko Topoľčany**
správca majetku mesta Topoľčany
v zastúpení PhDr. Katarínou Baculákovou, riaditeľkou
Sídlo: Nám.L. Štúra č. 2357/2, 955 01 Topoľčany
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Topoľčany
IBAN: SK3602000000000001131192 BIC: SUBASKBX
IČO : 00 500 879
DIČ : 2021248834

a
Nájomca : TOCARD, spol. s r.o.
v zastúpení Jozefom Jelínom - konateľom
Sídlo: Nám. L. Štúra 18, 955 01 Topoľčany
IČO: 34 132 309
Výpis z obchodného registra Okresného súdu Nitra zo dňa 21.12.1995
oddiel: Sro, vložka č. 1875/N
/ďalej len nájomca/

Zmluvné strany sa dohodli na úprave článku III. nájomnej zmluvy o prenájme terasy č. 68/2020 v zmysle Uznesenia MsZ č. 345/14/2020 zo dňa 24.6.2020 a Uznesenia MsZ č. 374/16/2020 zo dňa 16.9.2020 nasledovne:

III.
Výška nájomného

Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom mesta Topoľčany, príloha č.2, bod č.3, a to **m² á 48,44 €/m²/rok** za obdobie počas letnej sezóny /od 25.4. do 30.9./ a za obdobie mimo letnej sezóny **m² á 14,- €/ m²/rok**.

Celkové ročné nájomné predstavuje **5 392,92 €**, slovom päťtisícristodevät'desiatdva 92/100 eura.

Platby nájomného – **449,41 €** bude nájomca vykonávať v pravidelných mesačných splátkach do konca kalendárneho mesiaca za príslušný mesiac na základe tejto zmluvy bez fakturácie.

Úhrada nájomného bude nájomcom uhradená na účet prenajímateľa

IBAN SK3602000000000001131192 BIC SUBASKBX.

Nájomné za rok 2020 je nasledovné:

Od 25.4. do 30.9.2020 **m² á 48,44 €/m²/rok**, čo pri výmere exteriérového sedenia predstavuje nájomné 24,68 €/1deň za 159 dní činí **3 924,12 €** znížené o 80% **784,82 €**

Od 1.10. do 31.10.2020 **m² á 14,- €/m²/rok**, čo pri výmere exteriérového sedenia predstavuje nájomné 7,13 €/1deň za 31 dní činí **221,03 €** znížené o 80% **44,21 €**

Od 1.11. do 31.12.2020 **m² á 14,- €/m²/rok**, čo pri výmere exteriérového sedenia predstavuje nájomné 7,13 €/1deň za 61 dní činí **434,93 €** znížené o 20% **347,94 €**

Celkové nájomné za rok 2020 predstavuje sumu 1 176,97 €, slovom jedentisícstosedemdesiatšesť 97/100 €. Celkovú sumu je nájomca povinný uhradiť do 7.12.2020.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 68/2020 zostávajú týmto dodatkom nezmenené.
2. Zmluvné strany boli s obsahom dodatku oboznámené a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 3 exemplároch, 1x pre nájomcu a 2x pre prenajímateľa.

4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť deň po jeho zverejnení na webovej stránke prenajímateľa.

V Topoľčanoch, dňa 28.9.2020

Mestské kultúrne stredisko Topoľčany
správca majetku mesta Topoľčany
v zastúpení PhDr. Katarínou Baculákovou, riaditeľkou

TOCARD, spol. s r.o.
v zastúpení Jozefom Jelínom, konateľom