

ZMLUVA O KONTROLNEJ A SERVIDNEJ ČINNOSTI

Uzatvorená v zmysle § 591 a následn. Ust. Obchodného zákonníka

číslo: **009/ 2021/SZ.**

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ: **Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany**
Nám. E. Štúra 2357/2
955 01 Topoľčany

V zastúpení: PhDr. Katarína Baculáková - riaditeľka
Vo veciach technických: Ing. Tomáš Fabo – správca objektov
BIC: SUBASKBX
IBAN: SK36 0200 0000 0000 0113 1192
IČO: 00500879 IČDPH:

Označenie registra : Štatistický úrad SR

2. ZHOTOVITEĽ: **ANTES GM, spol. s r.o.**

Jilemnického 25

911 01 Trenčín

V zastúpení: Ing. Tomáš MAREK, PhD – *konateľ spoločnosti*

Vo veciach technických: Miloš Pagáč, *vedúci servisného oddelenia*

BIC: TATRSKBX

IBAN: SK2811000000002943704299

IČO: 36294781 IČDPH: SK 2020174068

Označenie registra : Register Okresného súdu v Trenčíne

Číslo zápisu : Oddiel Sro, Vložka číslo:10156/R

Uvedení zástupcovia obidvoch zmluvných strán prehlasujú, že podľa stanov, spoločenskej zmluvy alebo iného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti tejto zmluvy nie je treba podpisu inej či ďalšej osoby.

3. Objednávateľ poveril:

Vo veciach technických:

Ing. Tomáš Fabo

4. Zhotoviteľ poveril :

Vo veciach technických:

Miloš Pagáč

tel.: 0905 774 068

Zhora poverení zástupcovia zmluvných strán uvedení v odst. 3. - 4. sú zmocnení k podpisu:

- požiadavky na vykonanie zásahu podľa ustanovení tejto zmluvy,
- záväzných oznámení v rámci plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
- potvrdenia o prijatých plneniach dohodnutých touto zmluvou,
- montážnych listov o vykonanom servisnom zásahu,
- zisťovacích protokolov, preukazujúcich vecnú a objemovú správnosť.
- rozsahu nákladov na pozáručné opravy

K zmene poverených zástupcov alebo rozsahu ich oprávnení postačí oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom.

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie technických kontrol, odborných prehliadok /revízií/ a vykonávanie servisnej činnosti na slaboprúdových systémoch :

1. Elektrickej požiarnej signalizácie (EPS)

2. Hlasová signalizácia požiaru (HSP)

Zabudovaných v priestoroch :

„Viacúčelová športová hala Topoľčany“.

III. PODMIENKY KONTROL

3.1. Elektrická požiarňa signalizácie (EPS)

v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky 726/2002 Z.z. MV SR, ktorá ustanovuje vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie a podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelných kontrol a prehliadok určené vykonávať periodicky nasledovne:

3.1.1. štvrt' ročná kontrola systému EPS,

3.1.2. ročná kontrola (revízia) systému EPS,

3.2. Hlasová signalizácia požiaru (HSP)

v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi, vyhlášky MV SR č. 225/2012 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č. 94/2004 Z.z, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a vyhlášky 726/2002 Z.z. MV SR, ktorá ustanovuje vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie a podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelných kontrol a prehliadok určené vykonávať periodicky nasledovne:

3.2.1. štvrt' ročná kontrola systému HSP,

3.2.2. ročná kontrola (revízia) systému HSP

Rozsah a objem predmetu plnenia je špecifikovaný vo vyhláške 726/2002 Z.z. MV SR a v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia, ktorá je uložená u objednávateľa a pri plnení bude vždy predaná servisnej organizácii k dispozícii.

IV. LEHOTY PLNENIA

Zmluvné strany sa dohodli na výkone činnosti odborných prehliadok a kontrol systému EPS HSP nasledovne :

Elektrická požiarňa signalizácie (EPS) typu Schrack a Hlasová signalizácia požiaru (HSP) typu Variodyn

4.1. Kontroly EPS podľa *čl. III./ odst 3.1* a kontroly HSP podľa *čl. III./ odst 3.2* budú vykonávané zhotoviteľom v rozsahu podmienok tejto zmluvy nasledovne :

4.1.1. štvrt' ročná kontrola systému EPS a HSP *jeden krát za 3 mesiace*

4.1.2. ročná kontrola (revízia) systému EPS a HSP *jeden krát za 12 mesiacov*

V. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

5.1.1. Vykonať kontroly v zmysle tejto zmluvy, platných noriem a predpisov v stanovených časových intervaloch automaticky bez vyzvania objednávateľa.

5.1.2. Spracovať o vykonaných odborných prehliadkach a kontrolách zariadení a prvkov písomnú správu v 2 rovnopisoch, z toho 1 výtlačok pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa.

5.1.3. Zhotoviteľ je povinný všetky zásahy do systému uvedeného v predmete zmluvy uviesť písomne v prevádzkovej knihe a prípadné zmeny zaznamenať v projektovej dokumentácii.

5.1.4. Zhotoviteľ dohodne termín vykonania technických kontrol s objednávateľom minimálne tri dni vopred telefonicky resp. e-mailom.

5.1.5. Zhotoviteľ vykoná zápis do prevádzkovej knihy ihneď po vykonaní pravidelnej kontroly.

5.1.6. Zhotoviteľ zabezpečí najneskôr do 24 hodín od nahlásenia poruchy povereným pracovníkom objednávateľa, príchod servisného pracovníka zhotoviteľa do objektu objednávateľa a vykoná následnú opravu. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín opravy a môžu z titulu včasného neodstránenia poruchy vzniknúť ďalšie škody, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nevyhnutný servisný zásah inou oprávnenou organizáciou na náklady zhotoviteľa bez straty záruky.

5.1.7. Na vykonanú mimozáručnú opravu poskytne zhotoviteľ objednávateľovi 6 mesačnú záručnú lehotu na vykonanú prácu a min. 24 mesiacov na dodaný materiál.

5.1.8. V prípade, že opravu nie je možné okamžite vykonať, uzavrie zhotoviteľ s oprávneným zástupcom objednávateľa, písomnú dohodu do konca nasledujúceho pracovného dňa o spôsobe a termíne odstránenia poruchy.

5.1.9. Po vykonaných úkonoch odstránenia poruchy uvedených v čl. V./ odst.č.5.1.6, zhotoviteľ predvedie poverenému pracovníkovi objednávateľa funkčnosť opravovaného zariadenia a túto potvrdí v prevádzkovej knihe.

5.1.10. Poverení pracovníci zhotoviteľa sú povinní sa pred začiatkom výkonu predmetu tejto zmluvy a v pravidelných zákonných intervaloch zúčastňovať školení v oblasti ochrany pred požiarmi a BOZP vypracovanými špecificky pre objekt a priestory objednávateľa.

5.1.11. Poverení pracovníci zhotoviteľa sú povinní informovať povereného pracovníka objednávateľa pred začiatkom prác a nahlásiť každý vstup a výstup z objektu poverenému pracovníkovi objednávateľa.

5.1.12. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v súvislosti s výkonom predmetu prác. Dodávateľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho prác. Poverení pracovníci zhotoviteľa sú povinní sa pohybovať a zdržovať v priestoroch objednávateľa iba v nevyhnutne potrebnom rozsahu k výkonu predmetu tejto zmluvy.

5.1.13. Poverení pracovníci zhotoviteľa môžu vykonávať práce so zvýšením nebezpečenstvom vzniku požiaru v priestoroch objednávateľa len s platnými osvedčeniami na požadovanú činnosť a vydaným povolením na tieto práce od technika požiarnej ochrany objednávateľa.

5.1.14. Zhotoviteľ je povinný zaistiť kvalifikovaných pracovníkov pre realizáciu predmetu zmluvy v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem.

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

5.2.1. Vytvoriť zhotoviteľovi také pracovné podmienky, aby bolo možné čo v najkratšom čase realizovať predmet tejto zmluvy /napr. zabezpečiť prístup k technologickým zariadeniam, k rozvádzačom, do priestorov objednávateľa/.

5.2.2. Na základe písomnej požiadavky zhotoviteľa a po odsúhlasení povereným pracovníkom objednávateľa umožniť zhotoviteľovi vykonať práce, ktoré priamo súvisia s predmetom tejto zmluvy.

5.2.3. Zabezpečiť účasť svojho povereného pracovníka, v objekte pri odskúšaní funkčnosti zariadenia po výkone prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

5.2.4. Neumožniť tretej osobe mimo poverených pracovníkov objednávateľa zásah do systému uvedeného v predmete tejto zmluvy mimo činností, ktoré súvisia s obsluhou týchto systémov. V prípade zistenia neoprávneného zásahu do systém uvedených v predmete tejto zmluvy, dochádza k strate záruky.

5.2.5. Zabezpečiť zhotoviteľovi prístup do všetkých priestorov, v ktorých sú zabudované systémy uvedené v predmete tejto zmluvy

5.2.6. Poruchy systémov uvedených v predmete tejto zmluvy bude neodkladne po ich zistení oznamovať zhotoviteľovi telefonicky a faxom na čísla: **mobil 0905 380 770 a tel. 032/6 582 523, GSM brána 0905 770 580, emailom na: servis@antesgm.sk**

5.2.7. V prípade, že bude na odstránenie poruchy zistenej pri kontrolnej a servisnej činnosti na zabudovanom zariadení EPS a HSP, vykonať ďalšie nevyhnutné opravy, tieto musí pracovník servisu zhotoviteľa oznámiť prevádzkovateľovi zariadenia a následne práce vykonať až po jeho súhlasom písomnom potvrdení.

5.2.8 Objednávateľ zabezpečí na svoje náklady školenie o ochrane pred požiarmi a BOZP pre poverených pracovníkov zhotoviteľa v súlade s vnútropodnikovými smernicami objednávateľa a zhotoviteľ zabezpečí ich povinnú účasť na tomto školeniu.

5.2.9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie prác uvedených v predmete tejto zmluvy a dodatočne objednané práce z dôvodu servisu EPS a HSP. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva práce v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy, alebo platnými predpismi a normami, je objednávateľ oprávnený, písomne sa dožadovať, aby ich zhotoviteľ vykonával v súlade so zmluvou, predpismi a normami. Ak tak zhotoviteľ neurobí v lehote, ktorú určí objednávateľ, hodnotí sa takýto postup ako podstatné porušenie tejto zmluvy v zmysle ustanovenia Obchodného zákonníka a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v zmysle bodu 9.4. tejto zmluvy.

VI. CENA

6.1. Cena za výkon práce je stanovená dohodou na základe zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách a je určená v článku VI. / odst. 6.3 tejto zmluvy

6.2. V cene je zahrnutý výkon prác pri odskúšaní, premeraní, skontrolovaní, predvedení funkčnosti systémov a cestovných nákladov, pri výkone predmetu zmluvy a vystavení meracieho a skúšobného protokolu. Materiálové náklady nutné k oprave spojené s plnením zmluvy po záručnej dobe budú vymenené a fakturované na základe dodatočne vystavenej objednávky objednávateľom.

6.3. Cena za vykonanie kontroly a skúšky činnosti a stavov zariadení uvedených v predmete tejto zmluvy pri prevádzke a dohodnutých podmienok tejto zmluvy podľa čl. III, je nasledovná:

6.3.1. ŠTVRTROČNÁ KONTROLA EPS

Štvrt'ročná kontrola systému EPS za cenu

423,01 € (bez DPH)

6.3.2. ROČNÁ KONTROLA (REVÍZIA) EPS

Ročná revízia systém EPS za cenu

526,34 € (bez DPH)

6.3.3. ŠTVRTROČNÁ KONTROLA HSP

Štvrt'ročná kontrola systému HSP za cenu

135,00 € (bez DPH)

6.3.4. ROČNÁ KONTROLA (REVÍZIA) HSP

Ročná revízia systém HSP za cenu

265,00 € (bez DPH)

6.3.4. SERVISNÁ ČINNOSŤ

1. Ak dôjde k technickej poruche na zariadení, resp. prvkoch zariadenia, na ktoré sa vzťahuje záručná lehota, vykonávateľ vykoná opravu bezplatne.
2. Ak dôjde k technickej poruche na zariadení, resp. prvkoch zariadenia po záručnej lehote, vykonávateľ vykoná odstránenie poruchy a dodá potrebný materiál v cene podľa cenníku prác a služieb a to

2.1./ materiál - podľa aktuálneho cenníka prvkov a príslušenstva jednotlivých zariadení

2.2./ - práca servisného technika

80,00 € / práca do 4 hodín

160,00 € / práca nad 4 hodiny

- zmeny a úpravy v programovom vybavení

150,00 € / práca do 4 hodín

300,00 € / práca nad 4 hodiny

2.3./ Cestovné náklady budú účtované v km sadzbe	0,40 € / km
2.4./ Režijné náklady /čas strávený na ceste/	5,97 € / hod
	Ceny sú bez DPH!

6.4. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí nasledovnej zľavy z ceny:

- a) zľava vo výške 100 % z ceny sa uplatní na prvú štvrtročnú prehliadku podľa čl. 6.3.1. tejto Zmluvy;

VII. FAKTURAČNÉ PODMIENKY A ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny podľa časti článku VI. tejto zmluvy platbou proti dokumentu. Dokumentom pre tento prípad je faktúra zhotoviteľa.

7.2. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi dňom potvrdenia vykonanej činnosti oprávneným zástupcom objednávateľa.

7.3. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi poštou alebo elektronicky na mailovú adresu: *spravato@spravato.sk*

7.4. Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy, ak nevykoná odbornú prehliadku, alebo servisný zásah v rozsahu dohodnutom v *čl.II. a III.* tejto zmluvy a čl. V, bod 5.1.6 tejto zmluvy o servisnej činnosti .

7.5. Zhotoviteľ má právo v prípade omeškania objednávateľa s úhradou podľa čl. VI tejto zmluvy na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.6. Zmluvné strany sa dohodli, že sa pri zodpovednosti za škody riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä § 373 až 386 Obchodného zákonníka.

7.7. Každá zmluvná strana zodpovedá druhej zmluvnej strane za priame ako aj vyvolané škody, ktoré tejto preukázateľne spôsobil jej zamestnanec alebo tretia osoba, ktorá konala na základe jej poverenia.

VIII. USTANOVENIE O UTAJOVANÍ ÚDAJOV

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, súvisiacich s predmetom zmluvy.

Ďalej je povinný zachovávať mlčanlivosť:

8.1.1. o prevádzkových a priestorových pomeroch objednávateľa

8.1.2. o ďalších skutočnostiach, ktoré sa v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy dozvie.

8.2. Zachovanie mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu bez časového obmedzenia.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

9.2 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len podpísanými a očíslovanými dodatkami, ktoré podpíšu obidve zmluvné strany.

9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť tejto zmluvy je na **dobu určitú do 30.11.2022**. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú inak, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán vypovedať túto zmluvu bez udania dôvodu v lehote jedného mesiaca. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom po dni doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

9.4 Objednávateľ môže okamžite písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak zhotoviteľ poruší túto zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatný spôsob porušenia tejto zmluvy sa považuje, ak klient zistí, že zhotoviteľ si neplní povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia zhotoviteľovi o odstúpení od zmluvy.

9.5 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade opakovaného zanedbania povinnosti objednávateľa s úhradou faktúr za vykonané činnosti viac ako 30 dní po splatnosti vystavenej faktúry..

9.6 O dôvode ukončenie činností a odstúpení od plnenia tejto zmluvy je povinná jedna zmluvná strana vopred písomne upovedomiť druhú zmluvnú stranu.

9.7 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie (1) pre zhotoviteľa a jedno (1) pre objednávateľa.

9.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony. Vôľa vyjadrená v tejto zmluve je určitá, slobodná a vážna, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V Topoľčanoch, dňa: 30.06.2021

V Trenčíne, dňa: 30.06.2021

Objednávateľ:
Správa kultúrnych a športových zariadení
Mesta Topoľčany

Zhotoviteľ :
ANTES GM, s. r.o. Trenčín

PhDr. Katarína Baculáková
riaditeľka

Ing. Tomáš Marek PhD
konateľ spoločnosti