

Zmluva o prevode práv a povinností stavebníka

uzatvorená podľa § 50a Občianskeho zákonníka

Účastníci:

Obchodné meno: KALYPSO agency SK, s.r.o.
Sídlo: Stummerova 385/16, 955 01 Topoľčany
Zastúpený: Ing. Ľuboš Ďurina
IČO: 46 483 730
DIČ: 2023447426
IČ DPH: SK2023447426
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Nitra, odd.: Sro, vložka č. 30628/N
(ďalej aj „účastník 1/“)

a

Obchodné meno: Mestské kultúrne stredisko Topoľčany
Sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 2357/2, 955 01 Topoľčany
Zastúpený: PhDr. Katarína Baculáková
IČO: 00 500 879
DIČ: 2021248834
IČ DPH: neplatca DPH
(ďalej aj „účastník 2/“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Na základe stavebného povolenia vydaného Mestom Topoľčany č. 2018/6471/OVŽP/PZ-002 zo dňa 29. 10. 2018 realizoval účastník 1/ umiestnenie stavby „LED obrazovky“ na pozemku parc. č. 301 v katastrálnom území Topoľčany na Ulici Nám. Ľ. Štúra.
2. Stavba uvedená v ods. 1 tohto článku zmluvy je reklamnou obrazovkou umiestnenou na plochej streche Spoločenského domu súp. č. 2357 na parc. č. 301 orientovanej ku križovatke ulíc Stummerova a ČSA v Topoľčanoch.

II.

Prevod práva a povinností stavebníka

1. Účastník 1/ prevádza na účastníka 2/ všetky práva a povinnosti stavebníka, ktoré mu vyplývajú zo stavebného povolenia vydaného Mestom Topoľčany č. 2018/6471/OVŽP/PZ-002 zo dňa 29. 10. 2018. Na základe tejto zmluvy vstúpi účastník 2/ ako stavebník tiež do práv a povinností vyplývajúcich zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a iných predpisov.

2. Účastník 1/ prevádza na účastníka 2/ aj všetky práva k dokumentácii súvisiacej s vydaným stavebným povolením, zahŕňajúc právo na jej použitie a vyhotovovanie jej ďalších kópií, zmien a úprav.

3. K prevodu práv a povinností v zmysle ods. 1 a 2 tejto zmluvy dochádza bezodplatne.

4. Účastník 2/ týmto od účastníka 1/ preberá všetky prevádzané práva a povinnosti a bude ďalej vystupovať v prevádzaných právach a povinnostiach v rozsahu týkajúcom sa predmetu stavby ako právny nástupca.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma jej účastníkmi.

2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ju neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že táto zmluva sa svojim obsahom alebo účelom neprieči zákonu, a ani ho neobchádza, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť, prípadne právo nakladať s predmetom zmluvy nie sú obmedzené a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

3. Táto zmluva sa riadi ustanoveniami slovenského právneho poriadku. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody oboch účastníkov, pričom akékoľvek zmeny a doplnky musia byť urobené v písomnej forme.

4. Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z toho jedno pre účastníka 1/ a jedno pre účastníka 2/.

V Topolčanoch dňa 30.06.2020

.....
Ing. Ľuboš Ďurina
KALYPSO agency SK, s.r.o.

.....
PhDr. Katarína Baculáková
Mestské kultúrne stredisko Topolčany