

Dodatok č. 2
k nájomnej zmluve o prenájme terasy č.68/2020

Prenajíateľ: **Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany**
v zastúpení: PhDr. Katarínou Baculákovou, riaditeľkou
Sídlo: Nám.L. Štúra č. 2357, 955 01 Topoľčany
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Topoľčany
IBAN: SK360200000000001131192 BIC: SUBASKBX
IČO : 00 500 879
DIČ : 2021248834
/ďalej len prenajíateľ/

a

Nájomca : TOCARD, spol. s r.o.
v zastúpení Jozefom Jelínom - konateľom
Sídlo: Nám. L. Štúra 18, 955 01 Topoľčany
IČO: 34 132 309
Výpis z obchodného registra Okresného súdu Nitra zo dňa 21.12.1995
oddiel: Sro, vložka č. 1875/N
/ďalej len nájomca/

Zmluvné strany sa dohodli na úprave článku III. nájomnej zmluvy o prenájme terasy č. 68/2020 v zmysle Uznesenia MsZ č. 529/21/2021 zo dňa 21.4.2021 :

III.

Výška nájomného

Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom mesta Topoľčany, príloha č.2, bod č.3, a to **m² á 48,44 €/m²/rok** za obdobie počas letnej sezóny /od 25.4. do 30.9./ a za obdobie mimo letnej sezóny **m² á 14,- €/ m²/rok**.

Celkové ročné nájomné predstavuje **5 392,90 €**, slovom päťtisícristodevät'desiatdva 90/100 eura.

Platby nájomného – **449,41 €** bude nájomca vykonávať v pravidelných mesačných splátkach do konca kalendárneho mesiaca za príslušný mesiac na základe tejto zmluvy bez fakturácie.

Úhrada nájomného bude nájomcom uhradená na účet prenajíateľa

IBAN SK360200000000001131192 BIC SUBASKBX.

Nájomné za rok 2021 je nasledovné:

Od 1.1.2021 do 25.4.2021 /115 dní/

1,00 €

Od 26.4. do 31.10.2021 **m² á 48,44 €/m²/rok**, čo pri výmere exteriérového sedenia predstavuje nájomné 24,68 €/1deň /189 dní/

4 664,52 €

Od 1.11. do 31.12.2021 **m² á 14,00,- €/m²/rok**, čo pri výmere exteriérového sedenia predstavuje nájomné 7,13 €/1deň /61 dní/

434,93 €

Celkové nájomné za rok 2021 predstavuje sumu 5 100,45 €, slovom päťtisícsto 45/100 €.

Nájomca je povinný uvedené nájomné uhradiť v 2 splátkach a to nájomné vo výške 2 550,45 € do 15.7.2021 a nájomné vo výške 2 550,00 € do 15.10.2021, a to bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na č. ú. SK360200000000001131192 VÚB Topoľčany.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 68/2020 zostávajú týmto dodatkom nezmenené.
2. Zmluvné strany boli s obsahom dodatku oboznámené a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 3 exemplároch, 1x pre nájomcu a 2x pre prenajíateľa.

4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť deň po jeho zverejnení na webovej stránke prenajímateľa.

V Topoľčanoch, dňa 24.5.2021

Správa kultúrnych a športových zariadení
mesta Topoľčany
v zastúpení PhDr. Katarínou Baculákovou
riaditeľkou

TOCARD, spol. s r.o.
v zastúpení Jozefom Jelínkom,
konateľom