

Dodatok č. 4 **k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. Z32/2022**

Nájomca:

Mestské služby Topoľčany, s.r.o.

Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 1/1, Topoľčany 955 01

IČO: 44 818 378, DIČ: 2022854053, IČ DPH: SK2022854053

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 24871/N

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Topoľčany

IBAN: SK82 0200 0000 0045 4259 6353 BIC: SUBASKBX

Štatutár: Mgr. Martin Bucko, konateľ

/ďalej len „nájomca“/

a

Podnájomník:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Sídlo: Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika

IČ: 649 48 242

zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608

organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky

Sídlo: Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 47 251 336, DIČ: 4020423671, IČ DPH: SK4020423671

zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahr. banky,

IBAN: SK95 1111 0000 0093 4211 0016

Zastúpená: Ing. Kristián Lichtblau, manažér Real Estate

Ing. Tomáš Holík, manažér riadenia nákladov

Korešpondenčná adresa nájomcu:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej

Šancová 1/A, 813 33 Bratislava

/ďalej len „podnájomník“/

/ **nájomca** a **podnájomník** spolu aj ako „**zmluvné strany**“ a každý samostatne aj ako „**zmluvná strana**“/

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 3 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. Z32/2022 zo dňa 31.12.2021 v znení Dodatku č. 1 Z197/2022 zo dňa 21.02.2022, Dodatku č. 2 Z795/2022 zo dňa 21.11.2022 a Dodatku č.3 Z233/2023 zo dňa 24.2.2023 na základe článku III. bod 3. na nasledovných zmenách:

A. V článku II. Doba podnájmu sa mení bod 1 a jeho znenie je nasledovne:

„1. Doba podnájmu sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2022 do 28.2.2026.“

Záverečné ustanovenia

1. Podnájomník berie na vedomie podmienky v dodatku k zmluve, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.

2. V ostatných častiach zostáva naďalej v platnosti pôvodná zmluva o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 30.12.2021 v znení všetkých dodatkov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok je platný dňom podpísania a účinný deň po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
5. Dodatok je vyhotovený 2x, 1x pre nájomcu, 1x pre podnájomníka.

V Topoľčanoch dňa 22.11.2023

.....
Mestské služby Topoľčany, s.r.o.
Mgr. Martin Bucko, konateľ

.....
UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.
pobočka zahraničnej banky
Ing. Kristián Lichtblau, manažér Real Estate

.....
UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.
pobočka zahraničnej banky
Ing. Tomáš Holík, manažér riadenia nákladov