

Zmluva o odovzdaní a prevzatí majetku mesta do správy

č. OZ_060/2021

(ďalej len zmluva)

uzatvorená v zmysle § 6 a nasl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami o hospodárení s majetkom mesta Topoľčany

1. Zmluvné strany

1.1 Vlastník

Názov: mesto Topoľčany
Adresa sídla: Námestie M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany
Štatutárny zástupca: JUDr. Alexandra Gieciová, primátorka
IČO: 00311162
DIČ: 2021248537

1.2 Správca:

Obchodné meno: Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany – príspevková organizácia
Adresa sídla: Námestie Ľ. Štúra 2357/2, 955 01 Topoľčany
Zastúpený: PhDr. Katarína Baculáková, riaditeľka
IČO: 00500879
DIČ: 2021248834

2. Predmet a účel zmluvy

2.1 Mesto Topoľčany je výlučným vlastníkom:

- a/ nehnuteľného majetku v kat. úz. Topoľčany zapísaného na LV č. 2354, a to pozemkov - parc. reg. „C“ č. 4840/8, ostatná plocha o výmere 27 672 m², parc. reg. „C“ č. 4840/11, zastavané plochy o výmere 968 m² a stavby - súp. č. 2874 (budova obchodu a služieb, šatne a soc. zar. kúpaliska) nachádzajúce sa na parc. reg. „C“ č. 4840/11, zastavané plochy o výmere 968m², parc. reg. „C“ č. 4840/13 ostatná plocha o výmere 1 107 m², parc. reg. „C“ č. 4840/12, ostatná plocha o výmere 5 094 m²,
- b/ nehnuteľného majetku, ktorý nie je zapísaný na liste vlastníctva, avšak nachádzajúceho sa na pozemku parc. reg. „C“ č. 4840/8 v kat. úz. Topoľčany a hnuťelného majetku evidovaného v účtovníctve mesta Topoľčany podľa prílohy č. 1,

2.2 Predmetom tejto zmluvy je odovzdanie uvedeného majetku vo vlastníctve mesta Topoľčany do správy Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany – príspevková organizácia.

2.3 Zostatková hodnota odovzdávaného majetku predstavuje ku dňu 31.12.2020 sumu 436 228,38 €.

3. Účel využitia majetku

3.1 Účelom odovzdania majetku mesta je správa, údržba a oprava objektu.

4. Deň zverenia do správy

4.1 Vlastník zveruje majetok uvedený v čl. 2 ods.2.1 tejto zmluvy do správy správcovi dňom 01. apríla 2021.

5. Doba zverenia majetku do správy

- 5.1 Vlastník zveruje majetok uvedený v čl. 2 ods.2.1 tejto zmluvy do správy správcovi na dobu neurčitú.

6. Cena

- 6.1 Vlastník zveruje majetok uvedený v čl. 2 ods.2.1 tejto zmluvy do správy správcovi bezodplatne.

7. Povinnosti správcu

- 7.1 Správca sa zaväzuje obhospodarovať a spravovať majetok mesta Topolčany zverený mu do správy v zmysle tejto zmluvy.
- 7.2 Správca sa zaväzuje užívať spravovaný majetok primerane jeho povahe a určeniu, udržiavať ho v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu, a aby sa čo najviac predĺžila jeho užívatel'nosť a nakladať s ním v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 7.3 Akékoľvek úpravy stavebného charakteru môže správca na zverenom majetku vykonať len s predchádzajúcim súhlasom vlastníka.

8. Majetkové práva a záväzky súvisiace s majetkom

- 8.1 Vlastník oboznamuje správcu, že s majetkom uvedeným v čl. 2 ods.2.1 tejto zmluvy nesúvisia žiadne majetkové práva.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zverenie majetku uvedeného v čl. 2 bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Topolčanoch č. 487/19/2021 zo dňa 24.02.2021.
- 9.2 Táto Zmluva je spracovaná v 5-ich vyhotoveniach, z ktorých po obojstrannom podpise obdrží vlastník tri exempláre, správca dva exempláre.
- 9.3 Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú dobrovoľne po dôkladnom oboznámení sa s jej obsahom, nie v stave tiesne za nápadne nevýhodných podmienok a že plne rozumejú dohodnutým zmluvným podmienkam, ktoré prijímajú a zaväzujú sa ich plniť na znak čoho zmluvu podpisujú.
- 9.4 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia.

V Topolčanoch, dňa 15.3.2021

V Topolčanoch, dňa 15.3.2021

.....
za vlastníka:
JUDr. Alexandra Gieciová
primátorka

.....
za správcu:
PhDr. Katarína Baculáková
riaditeľka