

## Dodatok č. 1 k zmluve o podnájme pozemku č. Z806/2022

**Nájomca:** Mestské služby Topoľčany, s.r.o.  
Štatutár: Mgr. Martin Bucko, konateľ  
Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany  
IČO: 44 818 378  
DIČ: 2022854053  
IČ DPH: SK2022854053  
Bankové spojenie: VÚB Topoľčany  
Číslo účtu: SK82 0200 0000 0045 4259 6353 BIC SUBASKBX  
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro vložka č. 24871/N  
/ďalej len nájomca/

**Podnájomník:** Gryf reklamné štúdio, s. r. o.  
Štatutár: Ing. Róbert Magát, konateľ  
Sídlo: Pažite 56, 010 09 Žilina  
IČO: 45939187  
DIČ: 2023145300  
IČ DPH: SK7020000306  
Zapísané v Obch. reg. Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č. 57171/L  
/ďalej len podnájomník/

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 Zmluvy o podnájme pozemku č. Z806/2022 zo dňa 08.12.2022, na nasledovných zmenách:

1. Upravujú sa články I. a III. pôvodnej zmluvy nasledovne:

### I.

#### Predmet a účel zmluvy

Mestské služby Topoľčany, s.r.o. sú na základe nájomnej zmluvy č. 22/2022 oprávnené užívať nehnuteľný a hnutel'ný majetok vo vlastníctve mesta Topoľčany nachádzajúci sa v areáli futbalového štadióna. Predmetom zmluvy je podnájom majetku mesta v k.ú. Topoľčany časti pozemku parcela č. 917/1 v areáli futbalového štadióna za účelom umiestnenia 3 ks jednostranných reklamných stavieb / billboardov/ umiestnených do tvaru „V“ drevenej konštrukcie o rozmeroch 510 cm x 240 cm. Parcela je zapísaná na LV číslo 2354.

### III.

#### Výška nájomného

Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle čl.III.b/V. Zásad určovania cien nájmu za dočasné užívanie majetku mesta Topoľčany pre účely zriaďovania reklamných stavieb nasledovne:

jednostranný RP: 2 ks x 332,- €/ks/rok = 664,- €/rok

jednostranný RP: 1 ks x 332,- €/ks/rok = 249,- €/za obdobie od 01.04. do 31.12.2024

Ročné nájomné je **913,- €** slovom **deväťstotrinásť eur**. Ročné nájomné je podnájomník povinný uhradiť na základe **nájomcom vystavenej faktúry**.

### **Závěrečné ustanovenia**

1. Podnájomník berie na vedomie podmienky v dodatku k zmluve, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
2. V ostatných častiach zostáva naďalej v platnosti pôvodná zmluva o podnájme pozemku zo dňa 08.12.2022.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok je platný dňom podpísania a účinný deň po jeho zverejnení na Centrálnom registri zmlúv.
5. Dodatok je vyhotovený 2x, 1x pre nájomcu, 1x pre podnájomníka.

V Topoľčanoch, dňa 14.03.2024

V Žiline, dňa

Mestské služby Topoľčany, s.r.o.  
Mgr. Martin Bucko  
konateľ

Gryf reklamné štúdio, s.r.o.  
Ing. Róber Magát  
konateľ