

## **Dodatok č. 2/2024 k nájomnej zmluve č. 23/2019**

**Prenajímateľ:** mesto Topoľčany v zastúpení JUDr. Alexandrou Gieciovou, primátorkou  
Sídlo: M.R.Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany  
Bankové spojenie: VÚB a.s., Topoľčany  
Číslo účtu: SK23 0200 0000 0000 0022 7192  
IČO: 00 311 162  
DIČ: 2021248537  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca** : **Mestské služby Topoľčany, s.r.o.**  
v zastúpení **Mgr. Martinom Buckom**, konateľom spoločnosti  
Sídlo spoločnosti: Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany  
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Topoľčany  
Číslo účtu: SK49 0200 0000 0026 23092756  
IČO: 44 818 378  
Výpis z Obchodného registra Okresného súdu v Nitre, vložka č. 24871/N zo  
dňa 15.07.2009  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na základe článku VII. bod 2. nájomnej zmluvy č. 23/2019 zo dňa 11.01.2019 na nasledovnej zmene:

### **III.**

#### **Výška nájmu, splatnosť a spôsob platenia**

Výška nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Topoľčany, príloha č.1, článok 1, bod 2 od **01.01.2024** nasledovne:

Garáž                                      178,75 m<sup>2</sup>                      á                      11,03 €/m<sup>2</sup>/rok                      =                      **1 971,60 €/rok**

Ročné nájomné je **1.971,60 €**, slovom **jedentisícdeväťstosedemdesiatjeden 60/100 eur**.

Platby nájomného sa budú vykonávať štvrťročne vo výške 492,90 € vopred pravidelne bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na č.ú. SK23 0200 0000 0000 0022 7192 VÚB Topoľčany vždy do 15.dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroku.

Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi rozdiel medzi výškou uhradeného nájomného a výškou nájomného podľa tohto dodatku k nájomnej zmluve za obdobie od 01.01.2024 spolu so splátkou nájomného na nasledujúce obdobie v termíne dohodnutom v nájomnej zmluve.

#### **Záverečné ustanovenia**

- Prenajímateľ upravuje výšku nájomného o 10,5 %, čo je miera inflácie v SR za rok 2023 potvrdená Štatistickým úradom SR.**
- Nájomca berie na vedomie podmienky v dodatku k zmluve, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
- Ostatné dojednania v nájomnej zmluve č. 23/2019 zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
- Zmluvné strany boli s obsahom dodatku oboznámené a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.
- Dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch, 1x pre nájomcu a 3x pre prenajímateľa.
- Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v súlade s §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Topoľčanoch, dňa

**mesto Topoľčany**  
v zastúpení JUDr. Alexandrou Gieciovou v.r.  
primátorkou mesta

**Mestské služby Topoľčany, s.r.o.**  
v zastúpení Mgr. Martinom Buckom v.r.  
konateľom spoločnosti