

SPRÁVA KULTÚRNYCH A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ MESTA TOPOĽČANY

Nám. Ľ. Štúra 2357/2, 955 01 Topoľčany

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany (ďalej len SKaŠZ) vypisuje ponukové konanie na prenájom pozemku

I. Predmet a plocha prenájmu: tenisové kurty vrátane vybavenia /2x sieť, 2x lavica, empire, 2x valec, kovanie, unimobunka – bufet so zariadením, unimobunka so sociálnym zariadením, čerpadlo, hrubá metla, 2x plachta, sedenie so slnečníkmi/ na Letnom kúpalisku v Topoľčanoch, ul. P. O. Hviezdoslava 2874/50, par. č. 4840/8 nasledovne:

a) tenisové kurty - pozemok 1296,00 m²

2. Obsah ponuky

1) Zaujemca o prenájom pozemku uvedie vo svojej cenovej ponuke jednotkovú cenu za prenájom:

a) tenisové kurty - pozemok v EUR/m²/rok,

Z celkovej sumy spolu za všetky priestory v EUR/rok bude následne vypočítaná suma za konkrétnu dobu nájmu, závisiacu na schválenej dobe prevádzky letného kúpaliska.

2) Zaujemca o prenájom ďalej musí splniť nasledovné podmienky:

a) uviesť druh plánovanej obchodnej činnosti,

b) predložiť fotokópiu oprávnenia na podnikanie v danej oblasti,

c) predložiť čestné vyhlásenie, že uchádzač má splnené všetky daňové poplatky a finančné povinnosti voči Mestu Topoľčany. V prípade, že záujemca o prenájom má podlžnosti voči Mestu Topoľčany, bude z ponukového konania vylúčený.

d) jednotková cena za prenájom jednotlivých priestorov nesmie byť nižšia, ako je určená v zásadách o hospodárení s majetkom mesta z roku 2020, príloha č. 1 ceny nájmu za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Topoľčany, príloha č. 2 ceny nájmu za užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Topoľčany. Ponuky, ktorých jednotkové ceny budú nižšie, ako minimálne, budú z ponukového konania vylúčené.

Minimálna jednotková cena za m²/rok je **7,10 €**

3. Všeobecné podmienky prenájmu

1) Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú od 30.5.2021 do 1.9.2021.

2) Spotrebované energie počas prevádzky zariadenia budú účtované samostatne na základe evidovaných odpočtov meračích zariadení, ktoré má každý predajný priestor samostatné.

3) Pri prípadnom investovaní do prenajatých priestorov sa investície nájomcu nezapočítavajú s následnými platbami za prenájom.

4) Pri nedodržaní podmienok stanovených v článku 2. – obsah ponuky, budú uchádzači o prenájom priestorov vylúčení.

5) Nájomca uhradí SKaŠZ 100% ceny nájmu do 1 mesiaca od začiatku platnej nájomnej zmluvy.

6) Nájomca pri podpise zmluvy uhradí SKaŠZ finančnú zábezpeku vo výške 200,00 €.

**SPRÁVA KULTÚRNYCH A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
MESTA TOPOĽČANY**

Nám. Ľ. Štúra 2357/2, 955 01 Topoľčany

Odovzdanie a prevzatie bude potvrdené protokolom. Ak po skončení doby nájmu odovzdá nájomca prenajaté priestory čisté, bez poškodení a pripravené na ďalší prenájom, bude zábezpeka vrátená na účet nájomcu po odpočte vyúčtovanej spotreby za energie.

6) Bližšie informácie o predmetnom nebytovom priestore si môžete dohodnúť na SKaSZ, č.t. 0940 987 372.

Svoje ponuky posielajte v zalepenej obálke s označením :

Neotvárať – „Súťaž tenisové kurty LK“ na adresu:

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany

Nám. Ľ. Štúra 2357/2

955 01 Topoľčany.

Záujemcovia sú povinní doručiť ponuky na uvedenú adresu najneskôr v termíne do **21. 05. 2021 do 12,00 hod.**

Pokiaľ predložené ponuky nepresiahnu výšku finančného limitu zákaziek z nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, Vaša ponuka bude zároveň slúžiť pre účely výberového konania.

Uchádzač má právo zúčastniť sa otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať dňa 21. 05. 2021 o 13,00 hod. na SKaSZ Topoľčany – učebňa č. 2 v budove Spoločenského domu.

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Topoľčany si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu z predložených ponúk.

PhDr. Katarína Baculáková
riaditeľka