

Z á p i s n i c a

z otvárania obálok a posúdenie ponúk z ponukového konania

Deň, miesto konania:

03.09.2021 o 13:00 hod. v učebni č. 2 v budove Spoločenského domu

Predmet ponuky:

nebytový predajný priestor – bufet č. 2 na Športovej hale v Topolčanoch, Berneláková 2309/26, parc. č. 4411 nasledovne:

- a) obchodný priestor bufet č. 2 – 12,03 m²
- b) sklad – 5,11 m²
- c) ostatné priestory (šatňa, WC) – 9,51 m²

Najnižšia ponuková cena za predmet ponuky:

- a) obchodný priestor 63,- €/m²/rok
- b) sklad 23,20 €/m²/rok
- c) ostatné priestory 8,30 €/m²/rok

Lehota na podanie ponuky: 03.09.2021 o 12:00 hod.

Zverejnené na webových stránkach:

www.topolcany.sk, www.spravato.sk od 27.08.2021 do 03.09.2021

Podmienky ponukového konania:

- a) uviesť druh plánovanej obchodnej činnosti,
- b) predložiť fotokópiu oprávnenia na podnikanie v danej oblasti,
- c) predložiť čestné vyhlásenie, že uchádzač má splnené všetky daňové poplatky a finančné povinnosti voči Mestu Topolčany. V prípade, že záujemca o prenájom má podlžnosti voči Mestu Topolčany, bude z ponukového konania vylúčený.
- d) jednotková cena za prenájom jednotlivých priestorov nesmie byť nižšia, ako je určená v zásadách o hospodárení s majetkom mesta z roku 2020, príloha č. 1 ceny nájmu za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Topolčany, príloha č. 2 ceny nájmu za užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Topolčany. Ponuky, ktorých jednotkové ceny budú nižšie, ako minimálne, budú z ponukového konania vylúčené.

Na posúdenie predložených ponúk vymenoval zástupca riaditeľa Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Topolčany komisiu v zložení:

Ing. Tomáš Fabo
Radek Dajčar
Marek Polanka

Postup posudzovania ponúk:

- dodržanie lehoty na predkladanie ponúk
- dodržanie vyhlásených podmienok

Počet súťažných ponúk:

Komisia konštatuje, že do konca lehoty na predkladanie ponúk boli doručené dve ponuky.

1. TH PLUS spol. s r. o., Stredianská 2536/43, 955 01 Topolčany, IČO 52296971, ponúkaná cena – obchodný priestor 63,- €/m2/rok, sklad 23,20 €/m2/rok, ostatné priestory 8,30 €/m2/rok
2. Peter Kmotorka, M. Benku 2341/11, 955 01 Topolčany, IČO 53610997, ponúkaná cena – obchodný priestor 80,- €/m2/rok, sklad 40,- €/m2/rok, ostatné priestory 15,- €/m2/rok

Výsledok hodnotenia ponukového konania:

Na ponukovom konaní na nájom vyššie uvedených nehnuteľností sa za prítomnosti dolu podpísaných členov komisie posúdili dvaja záujemcovia o nájom predmetnej nehnuteľností. Záujemca č. 2 Peter Kmotorka nesplnil požadované podmienky, pretože nepredložil rozhodnutie o živnostenskom oprávnení s požadovaným predmetom podnikania platne k dátumu predkladania ponúk 03.09.2021 a preto bol z konania vylúčený.

Komisia konštatuje, že toto ponukové konanie považuje za úspešné a s predložených ponúk ponukového konania komisia vybrala nasledovného záujemcu:

1. TH PLUS spol. s r. o., Stredianská 2536/43, 955 01 Topolčany, IČO 52296971, ponúkaná cena – obchodný priestor 63,- €/m2/rok, sklad 23,20 €/m2/rok, ostatné priestory 8,30 €/m2/rok

Každý člen komisie vyhlasuje, že nie je osobou blízkou žiadnemu uchádzačovi súťaže. Taktiež nie je osobou v pracovnom alebo obchodnom vzťahu k žiadnemu uchádzačovi, nie je spoločníkom ani členom orgánu žiadnej právnickej osoby, ktorá podala súťažnú ponuku. Uvedené skutočnosti potvrdzuje svojím podpisom.

V Topolčanoch, dňa 03.09.2021

Ing. Tomáš Fabo

.....

Radek Dajčar

.....

Marek Polanka

.....

PREZENČNÁ LISTINA

z otvárania obálok ponukového konania a posúdenia ponúk na nebytový predajný priestor – bufet č. 2 na Športovej hale v Topoľčanoch, Bernolákova 2309/26, parc. č. 4411 nasledovne:

- a) obchodný priestor bufet č. 2 – 12,03 m²
- b) sklad – 5,11 m²
- c) ostatné priestory (šatňa, WC) – 9,51 m²

konanej dňa 03.09.2021.

MENO A PRIEZVISKO

PODPIS

Ing. Tomáš Fabo

.....

Radek Dajčar

.....

Marek Polanka

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....