

## **Z á p i s n i c a**

### **z otvárania obálok a posúdenie ponúk v obchodnej verejnej súťaži**

---

**Deň, miesto konania:** dňa **06.05.2022 o 13.00 hod.** v kancelárii konateľa MS - Mestské služby Topoľčany, s.r.o. Nám. Ľ. Štúra 2357/2, Spoločenský dom, 2. posch., 955 01 Topoľčany.

**Predmet ponuky:** časť pozemku o výmere **1296 m<sup>2</sup>** nachádzajúca sa na Letnom kúpalisku, súp. č. 2874/50 P. O. Hviezdoslava v Topoľčanoch, parc. č. 4840/12, 4840/13 a 4840/14 v kat. území Topoľčany za účelom prevádzkovania športovísk (tenisové kurty) a časť pozemku o výmere **15 m<sup>2</sup>** nachádzajúca sa na Letnom kúpalisku, súp. č. 2874/50 P. O. Hviezdoslava v Topoľčanoch, parc. č. 4840/8 v kat. území Topoľčany za účelom prevádzkovania stánku na občerstvenie.

**Najnižšia ponuková cena za predmet ponuky:** minimálna výška nájomného za predmet súťaže je **500 €/rok**. V cene podnájmu nie sú zahrnuté náklady za služby (energie) spojené s užívaním predmetu podnájmu, ktoré budú účtované samostatne mimo podnájmu. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o kladnú hodnotu miery inflácie oficiálne vyhlásenej Štatistickým úradom SR.

**Lehota na podanie ponuky:** 06.05.2022 do 12.00 hod.

**Zverejnené v týždenníku PARDON dňa:** 22.04.2022

**Zverejnené na úradnej tabuli a na webových stránkach:** [www.topolcany.sk](http://www.topolcany.sk)  
[www.sluzbyto.sk](http://www.sluzbyto.sk) : od 22.04.2022 do 06.05.2022

#### **Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- lehota na podanie ponuky
- označenie záujemcu
- FO - fotokópia občianskeho preukazu
- čestné vyhlásenie o neexistencii dlhov uchádzača voči mestu Topoľčany
- ponuková cena za prenájom nebytového priestoru v €/rok
- potvrdenie o zložení zábezpeky 500,- €
- druh plánovanej činnosti
- jednoduchá schéma, rozpis plánovaných stavebných úprav a návrh rozpočtu
- dátum a podpis záujemcu, v prípade právnickej osoby aj odtlačok pečiatky a uvedenie mena a funkcie osoby oprávnenej konať v jej mene

#### **Na posúdenie predložených návrhov vymenoval konateľ spoločnosti komisiu v zložení:**

Mgr. Martin Čertek  
Marek Polanka  
Jana Gogová  
Mária Hajnovičová  
Mgr. Miroslav Bačík

#### **Postup posudzovania návrhov:**

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok

**Počet súťažných návrhov:** Komisia konštatuje, že do konca lehoty na predkladanie návrhov bol vyhlasovateľovi doručený jeden návrh.

**Zoznam súťažných ponúk vylúčených z ponukového konania odôvodnením:**

Z účasti ponukového konania nebol vylúčený žiadny návrh.

Ing. Igor Malinka, IČO 46261591, miesto podnikania 1.mája 207/196, 95622 Prašice,  
ponúkaná cena – časť pozemku na Letnom kúpalisku 520,- €/rok

**Výsledok hodnotenia obchodnej verejnej súťaže:**

V obchodnej verejnej súťaži na nájom vyššie uvedených nehnuteľností sa za prítomnosti dolu podpísaných členov komisie posúdili jedného záujemcu o nájom predmetných nehnuteľností, ktorý splnil požadované podmienky, teda doručil svoju ponuku v stanovenom termíne a forme, doložil požadované doklady a zložil zábezpeku na účet Mestských služieb Topoľčany, s.r.o.

**Komisia konštatuje, že túto obchodnú verejnú súťaž považuje za úspešnú a z platnej ponuky spĺňajúcej všetky podmienky súťaže komisia vybrala nasledovného záujemcu:**

Ing. Igor Malinka, IČO 46261591, miesto podnikania 1.mája 207/196, 95622 Prašice,  
ponúkaná cena – časť pozemku na Letnom kúpalisku 520,- €/rok

Každý člen komisie vyhlasuje, že nie je osobou blízkou žiadnemu uchádzačovi súťaže. Taktiež nie je osobou v pracovnom alebo obchodnom vzťahu k žiadnemu uchádzačovi, nie je spoločníkom ani členom orgánu žiadnej právnickej osoby, ktorá podala súťažný návrh. Uvedené skutočnosti potvrdzuje svojím podpisom.

V Topoľčanoch, dňa 06.05.2022

Mgr. Martin Čertek .....

Marek Polanka .....

Jana Gogová .....

Mária Hajnovičová .....

Mgr. Miroslav Bačík .....

## PREZENČNÁ LISTINA

z otvárania obálok a posúdenia ponúk v obchodnej verejnej súťaži  
na nájom časť pozemku o výmere **1296 m<sup>2</sup>** nachádzajúca sa na Letnom kúpalisku, súp. č. 2874/50 P. O. Hviezdoslava v Topoľčanoch, parc. č. 4840/12, 4840/13 a 4840/14 v kat. území Topoľčany za účelom prevádzkovania športovísk (tenisové kurty) a časť pozemku o výmere **15 m<sup>2</sup>** nachádzajúca sa na Letnom kúpalisku, súp. č. 2874/50 P. O. Hviezdoslava v Topoľčanoch, parc. č. 4840/8 v kat. území Topoľčany za účelom prevádzkovania stánku na občerstvenie konanej dňa 06.05.2022.

### MENO A PRIEZVISKO

### PODPIS

Mgr. Martin Čertek

.....

Marek Polanka

.....

Jana Gogová

.....

Mária Hajnovičová

.....

Mgr. Miroslav Bačík

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Posúdenie OVS na nájom časti pozemku o výmere 1296 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na Letnom kúpalisku, súp. č. 2874/50 P. O. Hviezdoslava v Topoľčanoch, parc. č. 4840/12, 4840/13 a 4840/14 v kat. území Topoľčany za účelom prevádzkovania športovísk (tenisové kurty) a časť pozemku o výmere 15 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na Letnom kúpalisku, súp. č. 2874/50 P. O. Hviezdoslava v Topoľčanoch, parc. č. 4840/8 v kat. území Topoľčany za účelom prevádzkovania stánku na občerstvenie.

	PONUKA č. 1
Dátum prijatia ponuky	6.5.2022
Označenie záujemcu	Ing. Igor Malinka
Fotokópia OP/výpis z OR	áno
Čestné vyhlásenie (neexistencia dlhov)	áno
Cenová ponuka (eur/rok)	520,- €/rok
Druh plánovanej činnosti	Prevádzkovanie tenisových kurtov za účelom tréningov detí a mládeže, mestskej tenisovej ligy a širšej tenisovej verejnosti, prevádzkovanie stánku na občerstvenie pre návštevníkov tenisových kurtov a letného kúpaliska
Schéma stav. úprav a návrh rozpočtu	áno
Potvrdenie o zábezpeke (500,- eur)	áno
Dátum a podpis	áno

Podpisy členov komisie na vyhodnotenie ponúk OVS:

Mgr. Martin Čertek

Marek Polanka

Jana Gogová

Mária Hajnovičová

Mgr. Miroslav Bačík

---



---



---



---



---