

## **Z á p i s n i c a**

### **z otvárania obálok a posúdenie ponúk v obchodnej verejnej súťaži**

---

**Deň, miesto konania:** dňa **14.04.2022 o 13.00 hod.** v kancelárii konateľa MS - Mestské služby Topoľčany, s.r.o. Nám. Ľ.Štúra 2357/2, Spoločenský dom, 2. posch., 955 01 Topoľčany.

**Predmet ponuky:** nebytový priestor o výmere **149,21 m<sup>2</sup>** nachádzajúci sa na Letnom kúpalisku, súp. č. 2874/50 P. O. Hviezdoslava v Topoľčanoch, parc. č. 4840/11, k.ú. Topoľčany.

**Najnižšia ponuková cena za predmet ponuky:** minimálna výška nájomného za predmet súťaže je **3 766,56 €/rok**. V cene podnájmu nie sú zahrnuté náklady za služby (energie) spojené s užívaním predmetu podnájmu, ktoré budú účtované samostatne mimo podnájmu. Podnájomca sa zaväzuje vynaložiť počas prvých piatich rokov trvania podnájmu minimálnu sumu investície do predmetu podnájmu vo výške 10 000 €.

**Lehota na podanie ponuky:** **14.04.2022 do 12.00 hod.**

**Zverejnené v týždenníku PARDON dňa:** **25.03.2022**

**Zverejnené na úradnej tabuli a na webových stránkach:** **www.topolcany.sk**  
**www.sluzbyto.sk : od 25.03.2022 do 14.04.2022**

#### **Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- lehota na podanie ponuky
- označenie záujemcu
- FO - fotokópia občianskeho preukazu
- čestné vyhlásenie o neexistencii dlhov uchádzača voči mestu Topoľčany
- ponuková cena za prenájom nebytového priestoru v €/rok
- potvrdenie o zložení zábezpeky 500,- €
- druh plánovanej činnosti
- jednoduchá schéma, rozpis plánovaných stavebných úprav a návrh rozpočtu
- dátum a podpis záujemcu, v prípade právnickej osoby aj odtlačok pečiatky a uvedenie mena a funkcie osoby oprávnenej konať v jej mene

#### **Na posúdenie predložených návrhov vymenoval konateľ spoločnosti komisiu v zložení:**

Mgr. Martin Čertek  
Marek Polanka  
Jana Gogová  
Mária Hajnovičová  
Mgr. Miroslav Bačík

#### **Postup posudzovania návrhov:**

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok

**Počet súťažných návrhov:** Komisia konštatuje, že do konca lehoty na predkladanie návrhov neboli vyhlasovateľovi doručené žiadne návrhy.

**Výsledok hodnotenia obchodnej verejnej súťaže:**

V obchodnej verejnej súťaži na nájom vyššie uvedených nehnuteľností sa za prítomnosti dolu podpísaných členov komisie neposudzovala žiadna ponuka o nájom predmetných nehnuteľností.

**Komisia konštatuje, že túto obchodnú verejnú súťaž považuje za neúspešnú a odporúča na základe uznesenia zastupiteľstva zo dňa 23.03.2022 obchodnú-verenú súťaž už neopakovať, ale prenajať uvedený priestor formou priameho prenájmu konkrétnemu záujemcovi, ktorý musí schváliť MsZ v zmysle §9, pís. a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

Každý člen komisie vyhlasuje, že nie je osobou blízkou žiadnemu uchádzačovi súťaže. Taktiež nie je osobou v pracovnom alebo obchodnom vzťahu k žiadnemu uchádzačovi, nie je spoločníkom ani členom orgánu žiadnej právnickej osoby, ktorá podala súťažný návrh. Uvedené skutočnosti potvrdzuje svojím podpisom.

V Topoľčanoch, dňa 14.04.2022

Mgr. Martin Čertek

.....

Marek Polanka

.....

Jana Gogová

.....

Mária Hajnovičová

.....

Mgr. Miroslav Bačík

.....

## PREZENČNÁ LISTINA

z otvárania obálok a posúdenia ponúk v obchodnej verejnej súťaži  
na nájom nebytový priestor o výmere **149,21 m<sup>2</sup>** nachádzajúci sa na Letnom kúpalisku, súp.  
č. 2874/50 P. O. Hviezdoslava v Topoľčanoch, parc. č. 4840/11, k.ú. Topoľčany  
konanej dňa 14.04.2022.

### MENO A PRIEZVISKO

### PODPIS

Mgr. Martin Čertek

.....

Marek Polanka

.....

Jana Gogová

.....

Mária Hajnovičová

.....

Mgr. Miroslav Bačík

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....